

KKU.261.13.2026

Kraków, 03.03.2026 r.

Zainteresowani Wykonawcy

Dotyczy: przetargu nieograniczonego nr 98/PN-9/2026 pt. „Budowa budynku zaplecza socjalno - garażowo - warsztatowego dla pojazdów specjalistycznych WMK S.A. w Krakowie i miejsc postojowych oraz infrastruktury technicznej na działce nr 351/6 i na części działki nr 351/5 obr. 40 Nowa Huta, a także dodatkowo infrastruktury technicznej na części działek nr 351/8 i 351/7 obr. J.w. przy ulicy Dymarek 9 w Krakowie”

Zamawiający – Wodociągi Miasta Krakowa Spółka Akcyjna, 30-106 Kraków, ul. Senatorska 1 działając na podstawie rozdziału X ust.3 specyfikacji warunków zamówienia przekazuje otrzymane od wykonawców pytania wraz z udzielonymi na nie odpowiedziami.

Pytanie 1:

(„Wykonawca”) zwracamy się z wnioskiem o zmianę treści Specyfikacji Warunków Zamówienia („SWZ”) dotyczącej Postępowania tj. treści § 4 ust. 2 Oświadczenia o zachowaniu poufności – Załącznik nr 4 KKU.261.13.2026 („Oświadczenie”), gdzie zastrzeżono na rzecz Wodociągów Miasta Krakowa S.A. („Zamawiający”) karę umowną z tytułu naruszenia postanowień Oświadczenia w zakresie zachowania poufności w rażąco wygórowanej wysokości tj. 50 000 000 zł (słownie złotych: pięćdziesięciu milionów złotych) za każdy przypadek naruszenia.

W ocenie Wykonawcy kara umowna zastrzeżona w takiej wysokości jest nieproporcjonalna, nierealna, stanowi nieadekwatną sankcję do wagi i skutków naruszenia oraz nie jest usprawiedliwiona okolicznościami. Przedmiotowe postanowienie nie odpowiada realiom rynkowym, determinuje po stronie wykonawców konieczność kalkulacji dodatkowych ryzyk w ramach ceny ofertowej (niemożliwych do adekwatnej, precyzyjnej oceny), a które wykonawcy powinni uwzględnić w cenie ofertowej, tak jak i wszelkie koszty związane z tym związane. Ponadto narusza równowagę stron, zakłóca konkurencję oraz stanowi przejaw nadużycia dominującej pozycji Zamawiającego w zakresie kształtowania treści postanowień umownych.

Wykonawca zwraca uwagę, że pozostawienie wysokości kary umownej w niezmienionej wysokości będzie miało istotne, negatywne skutki i wpłynie niekorzystanie na koszty realizacji umowy. Tak ukształtowana odpowiedzialność wykonawcy skutkować będzie wzrostem kosztów realizacji przedmiotu Postępowania, negatywnie wpłynie zarówno na samą ilość jak i przede wszystkim wartość ofert złożonych w tym Postępowaniu, z uwagi na wysokie ryzyko ewentualnego, przyszłego sporu dotyczącego zasadności i wysokości tej kary. Oczywiście jest, że ewentualne powództwo o zapłatę kary umownej w wysokości 50.000.000 złotych za każdy przypadek naruszenia, z wysokim prawdopodobieństwem zostanie w całości lub w bardzo znacznej części przez sąd oddalone, co oznaczać będzie konieczność poniesienia znacznych kosztów przez Zamawiającego, a których Zamawiający może uniknąć poprzez właściwe określenie podstaw do naliczenia kary umownej i

Administratorem danych osobowych są WMK S.A.

Szczegółowe informacje na temat przetwarzania danych osobowych dostępne są na stronie: <https://wodociagi.krakow.pl/strefa-klienta/rodo.html>

Wodociągi Miasta Krakowa Spółka Akcyjna

Prezes Zarządu: Piotr Ziętara, Wiceprezesi Zarządu: Paweł Senderek, Janusz Wesołowski, Członkowie Zarządu: Katarzyna Jachymska, Wojciech Szczepanik, Mariusz Szubra
Krajowy Rejestr Sądowy, Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia, Wydział XI Gospodarczy, Nr KRS: 0000057956, NIP: 6750000065, Regon: 350720714
Kapitał zakładowy: 235 837 000,00 zł w całości opłacony, Bank Pekao S.A. I O/Kraków, konto: 43 1240 1431 1111 0000 1045 3324, BDO: 000007387



adekwatne określenie jej wysokości - na etapie ustalania treści SWZ, co ma kluczowe znaczenie w szczególności w świetle ustawy o finansach publicznych, która mocno ogranicza na późniejszym etapie możliwość rezygnacji przez Zamawiającego z dochodzenia kary umownej zastrzeżonej w sposób naruszający obowiązujące przepisy prawa i uniknięcia konsekwencji z tego wynikających.

W związku z powyższym Wykonawca zwraca się z wnioskiem o dokonanie ponownej analizy interesów Zmawiającego i skutków ewentualnego naruszenia przez Wykonawcę postanowień Oświadczenia w zakresie zachowania poufności i zmianę przesłanek oraz wysokości kary umownej, o której mowa § 4 ust. 2 Oświadczenia, tak by uniknąć ewidentnej dysproporcji pomiędzy wysokością kary a interesem Zamawiającego.

W tym celu Wykonawca proponuje zmianę treści § 4 ust. 2 Oświadczenia poprzez nadanie jej nowego, następującego brzmienia:

„2. Z tytułu zawinionego naruszenia postanowienia niniejszego Oświadczenia w zakresie zachowania poufności zobowiązujemy się do zapłaty na rzecz WMK S.A. kary w wysokości 50 000, 00 zł (słownie złotych: pięćdziesięciu tysięcy złotych) za każde naruszenie, w terminie 7 dni od dnia doręczenia wezwania do zapłaty przez WMK S.A.. Wezwanie do zapłaty należy przesłać na adres:, w formie pisemnej przesyłką poleconą za potwierdzeniem odbioru. Zapłaty należy dokonać na rachunek bankowy wskazany w wezwaniu do zapłaty.”

Odpowiedź 1:

Zamawiający obniża wysokość zastrzeżonej kary do 1 000 000 zł, w pozostałym zakresie podtrzymuje zapisy SWZ wraz z załącznikami. Powyższe działanie jest zgodne z treścią wyroku KIO w sprawie o sygn. KIO 4668/25.

Zmawiający nie wprowadza limitu kar umownych. Zmawiający wyjaśnia, że objęcie poufnością związane jest z jego statusem jako przedsiębiorstwa o charakterze strategicznym, operatora usług kluczowych, będącym jednym z najważniejszych elementów systemu bezpieczeństwa państwa.

W załączeniu zmieniona treść oświadczenia

Pytanie 2:

W związku z otrzymaniem klauzuli poufności do podpisu w celu otrzymania dokumentacji do postępowania przetargowego, prosimy o jasne sprecyzowanie i wskazanie konkretnych zagadnień których dotyczy zapis klauzuli poufności. Przesłany zakres przedmiotowej klauzuli poufności uniemożliwia jakiegokolwiek przygotowanie postępowania przetargowego, w tym zbieranie rzetelnych ofert od dostawców jak również późniejsze udostępnianie rysunków i informacji technicznej z dokumentacji projektowej dla pracowników do wykonywania prac. W związku z tym prosimy o jasne w punktach sprecyzowanie i określenie informacji których dotyczyć będzie klauzula poufności i zawarcie tych informacji w dokumencie klauzuli poufności do podpisu.

Odpowiedź 2:

Zamawiający informuje, że z treści oświadczenia wprost wynika, zgoda na wykorzystanie informacji wyłącznie w celu przygotowania oferty. W przypadku pozyskiwania oferty z rynku lub udziału podwykonawców, Zmawiający dopuszcza przekazanie informacji ale w ograniczonym zakresie tylko takim który jest niezbędny do przygotowania oferty. Zamawiający dopuszcza aby podwykonawcy podpisali oświadczenie o zachowaniu poufności w takim samym zakresie jak wykonawca biorący udział w postępowaniu. Zamawiający może poprosić o przekazanie takiego Oświadczenia.

Zamawiający prosi o uwzględnienie powyższych zmian przy opracowywaniu oferty przetargowej.

Z poważaniem



WODOCIĄGI
Miasta Krakowa

Siedziba: 30-106 Kraków, ul. Senatorska 1, Centrum Obsługi Mieszkańców: 30-106 Kraków, ul. Senatorska 9
Godziny otwarcia COM: poniedziałek 7.00-17.00, wtorek-piątek 7.00-15.00
Centrala: +48 12 42 42 300, fax: +48 12 42 42 322, nr alarmowy: 994
e-mail: biuro@wodociagi.krakow.pl, www.wodociagi.krakow.pl

Wioletta Kubica
Dyrektor ds. Kontraktowania

Sprawę prowadzi: Barbara Bańdo tel.: +48 12 62 03 240 mail: barbara.bando@wodociagi.krakow.pl

Otrzymują:

1. Adresat
2. aa

Administratorem danych osobowych są WMK S.A.

Szczegółowe informacje na temat przetwarzania danych osobowych dostępne są na stronie: <https://wodociagi.krakow.pl/strefa-klienta/rodo.html>

Wodociągi Miasta Krakowa Spółka Akcyjna

Prezes Zarządu: Piotr Ziętara, Wiceprezesi Zarządu: Paweł Senderek, Janusz Wesołowski, Członkowie Zarządu: Katarzyna Jachymska, Wojciech Szczepanik, Mariusz Szubra
Krajowy Rejestr Sądowy, Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia, Wydział XI Gospodarczy, Nr KRS: 0000057956, NIP: 6750000065, Regon: 350720714
Kapitał zakładowy: 234 567 000,00 zł w całości opłacony, Bank Pekao S.A. I O/Kraków, konto: 43 1240 1431 1111 0000 1045 3324, BDO: 000007387