**UMOWA NR RE......................**

w dniu ........................................ w Krakowie pomiędzy:

**Miejskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Spółka Akcyjna,** 30-106 Kraków, ul. Senatorska 1, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie Wydział XI Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000057956; NIP: 675-00-00-065; REGON: 350720714; Kapitał zakładowy: 208 457 000,00 zł w całości opłacony; które reprezentują:

1. Prezes Zarządu / Wiceprezes Zarządu ......................................................
2. Wiceprezes Zarządu / Członek Zarządu ..............................................................

zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**, a

.......................................................................................................................................................   
z siedzibą / z adresem głównego miejsca wykonywania działalności:

......................................................................................................................................................

zarejestrowanym w ......................................................................................................................

pod numerem .................................., NIP: ......................................; REGON: .....................; którego reprezentuje:

1. .................................................................................................................................................
2. .................................................................................................................................................

zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**,

została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

## Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony do wykonania prac będących przedmiotem niniejszej umowy.

# **PRZEDMIOT UMOWY**

**§ 2**

* + - 1. Przedmiotem umowy jest **„Opracowanie projektu technicznego i wykonanie stacji ochrony czynnej na rurociągu stalowym Dn1200 w rejonie komory KZ-4”,** które Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji.
      2. Szczegółowy zakres zamówienia obejmuje:

1. Wykonanie projektu wykonawczego w 4 egzemplarzach w wersji papierowej i 1 egzemplarza w wersji elektronicznej na nośniku CD/DVD, zawierającego:
   1. kompleksowy projekt stacji ochrony katodowej w rejonie komory KZ-4,
   2. tytuł prawny do instalacji ochrony katodowej oraz dokumentacji powykonawczej w 3 egzemplarzach w wersji papierowej i 1 egzemplarza w wersji elektronicznej na nośniku CD/DVD, zawierającego:
      1. schemat gabarytowy SOK,
      2. schemat ideowy połączeń instalacji ochrony katodowej,
      3. numer identyfikacyjny urządzenia polaryzującego,
      4. dokumentację techniczno – ruchową urządzenia polaryzującego,
      5. dane techniczne urządzenia: typ, parametry techniczne,
      6. gwarancję na użyte materiały,
      7. oświadczenie wykonawcy o wykonaniu urządzeń zgodnie z projektem, obowiązującymi przepisami i normami oraz o utylizacji odpadów powstałych podczas wykonywania zadania,
      8. oświadczenie właścicieli nieruchomości, na terenie których zlokalizowane zostały urządzenia o braku zastrzeżeń z ich strony odnośnie lokalizacji oraz uporządkowania terenu po budowie,
      9. dokumenty regulujące zasady dostępu do urządzeń zlokalizowanych na terenie obcych nieruchomości,
      10. protokoły z wykonania badań przyłączenia kabli do ścianki,
      11. protokoły z pomiarów rezystancji izolacji linii kablowych i instalacji,
      12. protokoły z pomiarów skuteczności ochrony przeciwporażeniowej,
      13. protokoły z pomiarów rezystancji uziomów odgromowych, roboczych,
      14. protokoły z pomiarów potencjałów i rezystancji przejścia stałych elektrod odniesienia,
      15. protokoły z badań szczelności izolacji w miejscach przyłączenia kabli ochrony katodowej do ścianki rurociągu,
      16. protokół z uruchomienia systemu ochrony katodowej z sieci elektroenergetycznej,
      17. deklarację zgodności, atesty i świadectwa odbioru stosowanych materiałów i urządzeń,
      18. decyzje i pozwolenia wymagane przepisami, zarówno w celu realizacji przedmiotu zamówienia jak i przystąpienia do użytkowania obiektu, w tym uzyskanie tytułu prawnego w formie zaakceptowanej przez Zamawiającego,
      19. dwa egzemplarze map z inwentaryzacji powykonawczej.
2. Wykonanie stacji ochrony katodowej zgodnie z projektem, o którym mowa w § 2 ust.2 pkt 1) tj:
   1. zorganizowanie zaplecza technicznego budowy,
   2. wykonanie wszelkich prac przygotowawczych,
   3. zakup, transport, rozładunek oraz przechowywanie elementów, materiałów i urządzeń niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia,
   4. zapewnienie obsługi geodezyjnej,
   5. wykonanie robót budowlano – montażowych w zakresie systemu ochrony katodowej w tym przyłącza elektroenergetycznego, zagospodarowanie terenu,
   6. uzyskanie w imieniu i na rzecz zamawiającego wszelkich uzgodnień, decyzji, pozwoleń wymaganych przepisami, zarówno w celu realizacji przedmiotu zamówienia jak i przystąpienia do użytkowania obiektu, w tym uzyskanie tytułu prawnego w formie zaakceptowanej przez Zamawiającego,
   7. przeprowadzenie rozruchu stacji ochrony czynnej przy użyciu niezbędnych materiałów zakupionych na własny koszt,
   8. sporządzenie dokumentu „Instrukcja obsługi SOK”,
   9. bieżące usuwanie odpadów, ich wywóz i utylizacja, zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie środowiska i odpadach, rekultywacja terenu po wykonaniu robót,
   10. opracowanie oraz przekazanie Zamawiającemu instrukcji obsługi SOK, przeszkolenie pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi urządzeń,
   11. protokolarne przekazanie przedmiotu zamówienia Zamawiającemu.
3. Stacja ochrony katodowej powinna mieć możliwość zdalnego monitoringu parametrów pracy stacji,
4. Zakres prac do wykonania przez wykonawcę obejmuje również:
   1. dostarczenie przed podpisaniem umowy harmonogramu prac związanego  
      z realizacją przedmiotu umowy stanowiącego załącznik nr 2 do umowy,
   2. uzyskanie jeżeli jest wymagane Dziennika Budowy, zgłoszenia rozpoczęcia   
      i zakończenia budowy we właściwym organie administracji państwowej oraz zapewnienia kierownika budowy,
   3. uzyskanie wszelkich niezbędnych uzgodnień, uzyskania opinii i decyzji administracyjnych niezbędnych do posadowienia stacji ochrony czynnej, w tym uzyskanie tytułu prawnego w zaakceptowanej przez Zamawiającego formie na instalację systemu ochrony katodowej (SOK, przyłącze elektroenergetyczne, instalacje towarzyszące, podłączenie do torowiska);
   4. prowadzenie robót budowlanych wyłącznie na nieruchomościach, co do których Wykonawca uzyskał zgodę właściciela lub użytkownika wieczystego gruntu na prowadzenie tych robót,
   5. opracowanie projektu organizacji ruchu wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień i zezwoleń wraz z poniesieniem kosztów zajęcia terenu na czas budowy,
   6. lokalizację systemu ochrony katodowej po uzgodnieniu z inwestorem,
   7. właściwe zorganizowanie i oznakowanie placu budowy zgodnie z projektem organizacji ruchu,
   8. wykonanie rozbiórki nawierzchni, wykopów, wywozu ziemi, dowóz piasku   
      i ziemi rodzimej oraz renowacji nawierzchni i zieleni po zakończeniu budowy   
      z uwzględnieniem ponownych robót ziemnych i odtworzeniowych, przy budowie systemu ochrony katodowej,
   9. wykonanie w 4 egzemplarzach w wersji papierowej i po 1 egzemplarzu wersji elektronicznej projektu budowlano-wykonawczego: stacji ochrony katodowej, przyłącza elektroenergetycznego i innych niezbędnych,
   10. zorganizowanie na swój koszt i w pełnym zakresie zaplecza budowy,
   11. zapewnienie dostawy wszystkich materiałów niezbędnych do wykonania projektów przy realizacji instalacji systemu ochrony katodowej
   12. pokrycie wszystkich roszczeń i odszkodowań oraz kosztów nadzoru związanych z wejściem w teren w stosunku do właścicieli gruntów, na których będą prowadzone prace,
   13. przywrócenie stanu pierwotnego na terenie prowadzonych prac,
   14. wykonanie projektu stacji przy KZ-4, parametry pracy stacji dobrać na podstawie wykonanych pomiarów,
   15. stacja ochrony katodowej powinna realizować i rejestrować następujące parametry pracy:
5. napięcie wyjściowe;
6. prąd wyjściowy;
7. potencjał ochrony;
8. prąd drenowany
9. możliwość zdalnego pomiaru i zapisu parametrów pracy stacji,
   1. wykonanie połączeń kabli ochrony katodowej do ścianki rurociągu technologią pin-breazing lub caldweld,
   2. zabezpieczenie miejsca połączeń kabli do ścianki rurociągu powłokami izolacyjnymi klasy C 50, dobranymi do istniejącej izolacji, wymiana izolacji o złym stanie technicznym,
   3. wykonanie połączeń kabli ochrony katodowej do szyn tramwajowych (bezpośrednio lub w punkcie powrotnym)
   4. wykonanie przyłącza elektroenergetycznego i układu rozliczeniowego energii elektrycznej w oddzielnej szafce pomiarowej,
   5. wykonanie wszystkich czynności organizacyjno – prawnych oraz budowlanych związanych z założeniem i odbiorem przyłącza elektroenergetycznego zgodnie z wymogami właściwego Zakładu Energetycznego
   6. wyprowadzenie kabli ochrony katodowej do szafki
   7. zapewnienie zakupu materiałów niezbędnych do instalacji elementów systemu ochrony katodowej
   8. przestrzeganie przepisów BHP i przeciwpożarowych na terenie przy modernizacji SOK Wandopol,
   9. pisemne zawiadomienie właścicieli, zarządców lub władających nieruchomości, na których będą prowadzone prace, o przystąpieniu do rozpoczęcia robót na siedem dni przed ich rozpoczęciem
      * 1. Charakterystykę oraz szczegółowy zakres przedmiotu umowy określa dokumentacja z postępowania oraz przyjęta przez Zamawiającego oferta Wykonawcy z dnia ………………….. stanowiące załącznik nr 1 do umowy i będące jej integralną częścią.
        2. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem niniejszej umowy zapoznał się ze wszystkimi warunkami, które są niezbędne do wykonania przez niego przedmiotu umowy bez konieczności ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów.
        3. Wszystkie dane i materiały wyjściowe niezbędne do opracowania projektów Wykonawca pozyskuje własnym staraniem i na własny koszt.
        4. Dokumentacja projektowa wymieniona w § 2 ust. 2 pkt 1) podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego.
        5. Zamawiający zastrzega sobie prawo ograniczenia zakresu rzeczowo - finansowego przedmiotu niniejszej umowy - bez skutków finansowych, tj. odszkodowania.
        6. Dokumentacja projektowa opracowana przez Wykonawcę i zatwierdzona przez Zamawiającego będzie służyła do kompletnego wykonania przedsięwzięcia objętego przedmiotową dokumentacją.

# **TERMIN WYKONANIA UMOWY**

**§ 3**

Strony ustalają, że pełny zakres prac i czynności objętych przedmiotem umowy zostanie wykonany w terminie **do dnia 30 czerwca 2018 r.**

# **OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

**§ 4**

Zamawiający zobowiązuje się do:

1. przekazania Wykonawcy placu budowy;
2. przekazania najpóźniej w dniu przekazania placu budowy dziennika budowy;
3. zapewnienia nadzoru inwestorskiego;
4. dokonania odbioru przedmiotu umowy wykonanego zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy;
5. zapłaty wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.

# **OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

**§ 5**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy określony w § 2 ust.1 oraz   
   ust. 2 zgodnie z:
2. warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów, w tym ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1332);
3. treścią złożonej oferty, która stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy;
4. zasadami rzetelnej wiedzy technicznej, sztuki budowlanej oraz wytycznymi   
   i zaleceniami Zamawiającego, przy pomocy osób posiadających odpowiednie kwalifikacje oraz wyposażonych we właściwy sprzęt;
5. terminami określonymi w Rzeczowo-Finansowym Harmonogramie Robót.
6. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy określony w § 1 z materiałów, których jakość winna odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu zgodnie z ustawą z 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 1570 z późn. zm.). Nie dopuszcza się stosowania materiałów zamiennych bez pisemnej zgody Zamawiającego. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca ma obowiązek przedstawić świadectwo jakości materiału, certyfikat bezpieczeństwa, deklarację zgodności z Polską Normą przenoszącą normy europejskie lub odpowiednie.
7. Ponadto Wykonawca:

Zobowiązuje się do przestrzegania tajemnicy handlowej i niepodawania do wiadomości osób trzecich treści dokumentacji;

Pokryje wszystkie koszty i opłaty konieczne do wykonania przedmiotu umowy, a w szczególności za energię elektryczną, wodę, gaz, ogrzewanie oraz z tytułu korzystania z linii telefonicznej, itp.;

Pokryje koszt opracowania projektów organizacji ruchu dla tych części zadania, gdzie projekt nie został opracowany.

Zapewni obsługę geodezyjną przedmiotu umowy wykonywaną przez osoby posiadające stosowne uprawnienia;

Dostarczy wszystkie niezbędne zezwolenia.

1. Do obowiązków Wykonawcy w zakresie realizacji zamówienia należy także:
2. sporządzenie przed przystąpieniem do budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 poz. 1126);
3. prowadzenie dziennika budowy i udostępnianie go na każde żądanie Inspektorowi Nadzoru, przedstawicielom państwowego nadzoru budowlanego i innym upoważnionym do tego osobom;
4. pełnienie nadzoru nad odebranymi branżowo elementami przedmiotu umowy;
5. przejęcie pełnej odpowiedzialności za:
6. szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich przebywających w rejonie prowadzonych robót,
7. szkody wynikające ze zniszczenia oraz z innych zdarzeń w odniesieniu do robót, obiektów, materiałów, sprzętu i innego mienia, będące skutkiem prowadzenia robót podczas realizacji przedmiotu umowy;
8. utrzymanie ogólnego porządku na budowie poprzez:
   1. ochronę mienia,
   2. nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy,
   3. zapewnienie zabezpieczenia przeciwpożarowego,
   4. wykonanie zabezpieczeń w rejonie prowadzonych robót,
   5. organizację zaplecza;
9. zabezpieczenie we własnym zakresie i na własny koszt warunków socjalnych  
    i innych przepisanych prawem warunków i świadczeń dla swoich pracowników;
10. uczestniczenie w naradach koordynacyjnych zwoływanych przez Zamawiającego;
11. informowanie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub opóźnienie terminu zakończenia wykonania przedmiotu umowy;
12. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy osobiście lub przy udziale podwykonawców w sposób określony w § 6, z zastrzeżeniem, że nie mogą być podzlecane kluczowe części zamówienia.
13. Wykonawca w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 10 ust. 1 łącznie z przekazaniem dokumentacji o której mowa w § 2 ust.2 pkt.1) zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do przedmiotu umowy na wszystkich polach eksploatacji, o których mowa w art. 50 ustawy z dnia 4.02.1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jedn. – Dz.U. z 2017 r. poz.880 z późn. zm.).
14. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2 ust.2 pkt 1) nastąpi w dniu podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego.

**ZASADY ZAWIERANIA UMÓW O PODWYKONAWSTWO ORAZ DALSZE PODWYKONAWSTWO**

**§ 6**

1. Wykonawca może pisemnie zlecić podwykonawcom wykonanie części zamówienia, z zastrzeżeniem, że okresy rozliczeniowe i terminy płatności przewidziane w umowach o podwykonawstwo nie mogą być dłuższe niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej. Postanowienia powyższe stosuje się odpowiednio do umów o podwykonawstwo zawieranych z dalszymi podwykonawcami robót budowlanych. Poświadczone za zgodność z oryginałem kopie ważnych umów o podwykonawstwo, zaakceptowane przez Zamawiającego będą stanowić załącznik **nr …** do niniejszej umowy. Za prace podzlecone Wykonawca odpowiada jak za własne działania.
2. W zakresie podwykonawstwa Wykonawca:
3. przedkłada Zamawiającemu projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projekt jej zmian, a następnie w terminie 7 dni od zawarcia takiej umowy przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem jej kopię, a także kopię zmian tej umowy;
4. przedkłada Zamawiającemu poświadczone za zgodność z oryginałem kopie zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, oraz kopie ich zmian - w terminie 7 dni od ich zawarcia;
5. wyraża zgodę albo nie wyraża zgody na zawarcie przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, dostawy lub usługi;
6. weryfikuje umowy o podwykonawstwo zawierane przez dalszych podwykonawców pod kątem okresów rozliczeniowych i terminów płatności, które nie mogą być dłuższe niż 30 dni od dnia doręczenia podmiotowi zlecającemu faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej, a w przypadku podzlecania robót budowlanych – także pod kątem ich zgodności z wymaganiami określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
7. pod rygorem zapłaty kar umownych na wezwanie Zamawiającego doprowadza do zmiany umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony powyżej w pkt 4).
8. Każdy podwykonawca, który zamierza zawrzeć umowę o dalsze podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, dostawy lub usługi, powinien uzyskać na to zgodę Wykonawcy. Wykonawca przed wyrażeniem zgody ma obowiązek zweryfikować tę umowę w sposób określony powyżej w ust. 2 pkt 4).
9. Zamawiający, w terminie 14 dni zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jeżeli nie spełnia ona wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia lub gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 1. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń w powyższym terminie uważa się za akceptację projektu umowy przez zamawiającego.
10. Zamawiający, w terminie 14 dni zgłasza pisemny sprzeciw do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadkach określonych w ust. 4. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu w powyższym terminie uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.

**§ 7**

1. Wykonawca zobowiązuje się - przed rozpoczęciem prac budowlanych - do ubezpieczenia budowy oraz mienia znajdującego się na placu budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi, przy czym suma ubezpieczenia nie może być niższa niż wartość niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się przed rozpoczęciem prac budowlanych zawrzeć umowę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z robotami budowlanymi, funkcjonowaniem placu budowy i utrzymaniem obiektów oraz urządzeń znajdujących się na terenie budowy, przy czym suma ubezpieczenia nie może być niższa niż wartość niniejszej umowy.
3. Kopie stosownych polis ubezpieczeniowych Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć na żądanie Zamawiającego.
4. Wszystkie koszty związane z zawarciem umów ubezpieczenia oraz opłacaniem składek ubezpieczeniowych obciążają wyłącznie Wykonawcę.

**§ 8**

1. Wykonawca na podstawie udzielonego pełnomocnictwa zobowiązuje się uzyskać w imieniu Zamawiającego od zarządcy drogi decyzję lub umowę zezwalającą na zajęcie pasa drogowego. Przed złożeniem wniosku o zajęcie pasa drogowego Wykonawca ma obowiązek uzyskać akceptację jego treści od Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest odebrać oryginał decyzji lub faktury wraz z umową, w dniu ich wystawienia i dostarczyć w ciągu dwóch dni roboczych na Dziennik Podawczy w siedzibie Zamawiającego. Wykonawca potwierdza odbiór od zarządcy drogi w/w dokumentów, na każdym egzemplarzu, podpisem i datą. Strony ustalają, że Wykonawca będzie zajmował pas drogowy na odcinkach i na czas niezbędny do realizacji robót.
2. Wykonawca zobowiązuje się zainstalować na własny koszt oznakowanie terenu budowy (lub innych miejsc, na których mają być prowadzone roboty) informujące i ostrzegające, związane z realizacją przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymywania terenu i zaplecza budowy, dróg dojazdowych i chodników w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz do usuwania zbędnych materiałów, odpadów i śmieci własnym kosztem i staraniem.
4. Wykonawca zobowiązuje się do popierania i ochrony interesów Zamawiającego w kontaktach ze stroną trzecią oraz do współdziałania z nim przy rozwiązywaniu problemów.
5. Wykonawca zobowiązuje się porządkować na bieżąco tereny, na których zakończono roboty budowlane (dotyczy to również dróg dojazdowych, z których korzystał Wykonawca, zaplecza budowy oraz wszelkich obiektów na obszarze budowy) oraz doprowadzić te tereny do stanu sprzed rozpoczęcia budowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się postępować z odpadami w sposób zgodny z ustawą z 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jednolity - Dz. U. z 2016 r., poz. 1987 z późn. zm.), z wyjątkiem złomu stalowego, który stanowi własność Zamawiającego.

# **NADZÓR**

**§ 9**

1. **Inspektorem Nadzoru** z ramienia Zamawiającego będzie:
2. **...................................................................................................**, tel. ………………….
3. Inspektor Nadzoru działa w imieniu i na rachunek Zamawiającego w granicach umocowania określonego przepisami Prawa budowlanego oraz nadanych mu w umowie o pracę. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany Inspektora Nadzoru i zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia o tym Wykonawcy. Ewentualne zmiany na stanowisku Inspektora Nadzoru będą potwierdzane odpowiednim wpisem do dziennika budowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić Inspektorowi Nadzoru oraz wszystkim upoważnionym przez niego osobom dostęp do placu budowy.
5. Wykonawca jest zobowiązany stosować się do wszystkich poleceń i instrukcji Inspektora Nadzoru, które są zgodne z obowiązującymi przepisami.
6. Wykonawca ustanawia **Kierownika Budowy** w osobie **.....................................................** posiadającego uprawnienia nr ................................................................... w specjalności: ............................................................................................................................................... Kierownik Budowy działa w imieniu i na rachunek Wykonawcy w granicach posiadanego upoważnienia. Zakres praw i obowiązków Kierownika Budowy określa art. 21a oraz 22 Prawa budowlanego.
7. Ewentualna zmiana na stanowisku Kierownika Budowy może nastąpić po akceptacji Zamawiającego i musi być potwierdzona odpowiednim wpisem do dziennika budowy. W takim przypadku Wykonawca winien dostarczyć Zamawiającemu dokumenty niezbędne do powiadomienia o zaistniałej zmianie właściwy organ nadzoru budowlanego, w szczególności oświadczenie o przejęciu obowiązków wraz z wymaganymi załącznikami.

# **WYNAGRODZENIE ORAZ WARUNKI PŁATNOŚCI**

**§ 10**

* 1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia zgodnie z treścią złożonej przez Wykonawcę oferty jest wynagrodzenie ryczałtowe - do którego mają zastosowanie postanowienia art. 632 § 1 k.c., z zastrzeżeniem ust. 3 i 4.
  2. Wartość wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1, wynosi:
* **w kwocie netto:** **............................... zł** *(słownie: ....................................... .................../100)* powiększona o należny podatek VAT.

1. Wynagrodzenie Wykonawcy uwzględnia koszty zajęcia pasa drogowego. Za zajęcie pasa drogowego Zamawiający wystawi Wykonawcy noty obciążeniowe lub faktury:
2. na kwotę zapłaconą przez Zamawiającego Zarządowi Infrastruktury Komunalnej i Transportu (dalej ZIKiT) za zajęcie pasa drogowego drogi publicznej   
   (na podstawie ustawy z 21 marca 1985 r. o drogach publicznych – tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 1440 z późn. zm.) w związku z realizacją niniejszej umowy,
3. na kwotę zapłaconą przez Zamawiającego ZIKiT za zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej (na podstawie Zarządzenia nr 1348/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z 18 czerwca 2009 r. zmienionego Zarządzeniem nr 2369/2012 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 28 sierpnia 2012 r. w sprawie wprowadzenia stawek za zajęcie nieruchomości lub przestrzeni będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, jak również nieruchomości i przestrzeni stanowiącej własność Skarbu Państwa położonych w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków) w związku z realizacją niniejszej umowy,
4. na kwotę kar za zajęcie pasa drogowego (wynikających z ww. aktów prawnych):
   1. bez zezwolenia ZIKiT,
   2. z przekroczeniem terminu zajęcia określonego w zezwoleniu ZIKiT,
   3. o powierzchni większej niż określona w zezwoleniu ZIKiT.
5. na kwotę odsetek z tytułu zwłoki w zapłacie przez Zamawiającego opłat z tytułu zajęcia pasa drogowego, będących skutkiem niedostarczenia lub nieterminowego dostarczenia przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w § 8 ust. 1 niniejszej umowy,
6. na inne koszty obciążające Zamawiającego będące skutkiem niedostarczenia lub nieterminowego dostarczenia przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w § 8 ust. 1 niniejszej umowy.
7. Strony ustalają, że w przypadku zmiany stawek opłat i kar wynikających z przepisów wymienionych w ust. 3 niniejszego paragrafu - nowe stawki będą obowiązywać od daty ich wejścia w życie, bez konieczności zmiany niniejszej umowy.
8. Wynagrodzenie ryczałtowe określone w § 10 ust. 2 obejmuje wszelkie zobowiązania Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy i zawiera wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie (w tym koszt opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, koszt zajęcia pasa drogowego oraz koszty prac przygotowawczych, porządkowych, organizacji ruchu na czas budowy, obsługi geodezyjnej, opracowania i uzgodnienia dokumentacji powykonawczej, koszty związane z odbiorami wykonanych robót oraz przeprowadzeniem prób i badań technicznych i jakościowych) – związane z prawidłową realizacją przedmiotu umowy.
9. Wynagrodzenie Wykonawcy z zastrzeżeniem ust. 7 oraz ust. 13 i ust. 15, za wykonane prace będzie rozliczane na podstawie faktur częściowych wystawianych przez Wykonawcę po wykonaniu zakresu prac zatwierdzonych przez właściwego branżowo Inspektora Nadzoru i podpisaniu przez niego bezusterkowego protokołu odbioru częściowego oraz po przedstawieniu dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych lub oświadczeń podwykonawców i dalszych podwykonawców o otrzymaniu takiego wynagrodzenia - z tym, że należność łączna z faktur częściowych nie może przekroczyć 80 % całości wynagrodzenia za przedmiot umowy. Do każdej faktury Wykonawca naliczy należny podatek VAT.
10. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy w danym miesiącu nie może przekroczyć wartości określonej w Rzeczowo-Finansowym Harmonogramie Robót.
11. W razie rezygnacji przez Zamawiającego z wykonania części robót objętych ofertą wynagrodzenie Wykonawcy zostanie odpowiednio zmniejszone, przyjmując za podstawę będące następstwem ograniczenia robót zmniejszenie ilości zużytych materiałów, mniejszy stopień zużycia maszyn i urządzeń oraz zmniejszenie nakładów pracy na wykonanie przedmiotu umowy.
12. Podstawę do wystawienia faktury częściowej stanowi bezusterkowy protokół odbioru częściowego, a faktury końcowej - bezusterkowy protokół odbioru końcowego.
13. Wykonawca w terminie do 7 dni od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru częściowego bądź końcowego wystawi i dostarczy do Zamawiającego faktury częściowe bądź fakturę końcową. Wykonawca zobowiązany jest wystawić faktury zgodnie z przepisami prawa, a ponadto podać na nich numer niniejszej umowy.
14. Faktury Wykonawcy zostaną zrealizowane przez Zamawiającego w terminie **do 30 dni** od daty ich doręczenia do Zamawiającego - z zastrzeżeniem ust. 13 - przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w Banku ................................................ nr rachunku .......................................................................................................................,   
    przy czym za datę zapłaty faktury uznaje się dzień obciążenia konta Zamawiającego.
15. Strony zgodnie oświadczają, że okresy rozliczeniowe oraz terminy płatności przewidziane w umowach z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami nie mogą być dłuższe niż okresy rozliczeniowe i terminy płatności wynikające z niniejszej umowy.
16. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia (bez odsetek) przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane. Bezpośrednia zapłata dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi. Zamawiający może nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego wykaże niezasadność takiej zapłaty.
17. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 13, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
18. ***Z chwilą uregulowania należności względem lidera, wynikającej z wystawionej przez niego faktury z tytułu świadczeń wykonanych w ramach konsorcjum dla Zamawiającego, pozostali uczestnicy konsorcjum nie będą rościli względem Zamawiającego żadnych praw do zapłaty za wykonane prace.***
19. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT.
20. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT.
21. Jeżeli do wykonanych robót i zamontowanych urządzeń wymagane są instrukcje obsługi i eksploatacji, Wykonawca dostarczy je najpóźniej w dniu zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego wraz z dokumentami gwarancyjnymi. W razie niedostarczenia ich w tym terminie Zamawiający ma prawo wstrzymać odbiór i płatność faktury końcowej.
22. Wszelkie prace lub czynności nieopisane w dokumentach, o których mowa w § 1 ust. 3 oraz w niniejszej umowie, a niezbędne dla właściwego i kompletnego wykonania przedmiotu umowy, traktowane są jako oczywiste i zostały uwzględnione w wynagrodzeniu ryczałtowym określonym w § 10 ust. 2 niniejszej umowy.

# **ODBIÓR**

**§ 11**

1. Strony ustalają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów:
2. odbiory częściowe za wykonanie zakresu prac zgodnie z harmonogramem   
   rzeczowo – finansowym,
3. odbiór końcowy po bezusterkowym zrealizowaniu przedmiotu umowy,
4. odbiór ostateczny po upływie okresu gwarancji i rękojmi.
5. Odbiorów częściowych dokonuje właściwy branżowo Inspektor Nadzoru, natomiast odbiór końcowy i ostateczny jest dokonywany przez powołaną przez Zamawiającego Komisję Odbioru przy udziale Wykonawcy i odpowiednich instytucji. W odniesieniu do robót podlegających odbiorowi końcowemu i ostatecznemu właściwy branżowo Inspektor Nadzoru sprawdza kompletność przekazanych przez Wykonawcę dokumentów.
6. Inspektor Nadzoru dokona odbioru robót zanikających oraz robót ulegających zakryciu do 3 dni od dnia zgłoszenia potrzeby odbioru przez Kierownika Budowy wpisem do dziennika budowy i skutecznego powiadomienia Inspektora Nadzoru. Nieprzystąpienie do odbioru robót w tym terminie nie wstrzymuje postępu prac, a roboty zanikające oraz ulegające zakryciu uznaje się za wykonane prawidłowo. Niezawiadomienie Inspektora nadzoru w terminie określonym w niniejszym ustępie może być podstawą nieodebrania robót i naliczenia kar umownych.
7. Wykonawca zgłasza Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego robót wpisem do dziennika budowy oraz pisemnie na adres siedziby Zamawiającego.
8. Warunkiem zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego jest przeprowadzenie przez Wykonawcę (przy udziale Zamawiającego) wszystkich niezbędnych prób, badań kontrolnych, odbiorów technicznych, usunięcie stwierdzonych przy ich dokonywaniu usterek i wad oraz zapłacenie przez Wykonawcę wszelkich należności związanych z zajęciem pasa drogowego.
9. Wykonawca przekaże Zamawiającemu w dniu zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego: dokumentację powykonawczą ze wszystkimi zmianami dokonanymi zaświadczenia właściwych jednostek i organów, świadectwa techniczne i dokumenty gwarancyjne, przewidziane w obowiązującym prawie atesty i zezwolenia co do urządzeń i instalacji zamontowanych lub wykonanych w trakcie realizacji przedmiotu umowy. Dodatkowo Wykonawca zobowiązany jest uzyskać oświadczenie od każdego podwykonawcy i dalszego podwykonawcy, że wymagalne wynagrodzenie za wykonane prace i czynności podzlecone związane z przedmiotem niniejszej umowy Wykonawca zapłacił im w należytej wysokości i terminie lub przedstawić dowody potwierdzające zapłatę podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom wymagalnego wynagrodzenia w należytej wysokości. Ponadto Wykonawca zwróci Zamawiającemu w dniurozpoczęcia odbioru końcowego dziennik budowy.
10. **Brak któregokolwiek dokumentu wymaganego do zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego (w tym nieuzyskanie stosownego oświadczenia od podwykonawcy) spowoduje odmowę dokonania odbioru końcowego przez Zamawiającego i może stanowić podstawę do naliczania przez Zamawiającego kar umownych z tytułu nieterminowego oddania przedmiotu umowy.**
11. W ciągu 10 dni roboczych od daty doręczenia zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego robót, pod warunkiem spełnienia przez Wykonawcę wymogów, o których mowa powyżej, Zamawiający powoła Komisję Odbioru i rozpocznie odbiór, przy czym zakończenie prac Komisji Odbioru winno nastąpić najpóźniej 14 dnia licząc od daty ich rozpoczęcia. W czynnościach odbioru końcowego mają obowiązek uczestniczyć: Kierownik Budowy oraz Inspektor Nadzoru.
12. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, Zamawiający odmawia dokonania odbioru, wyznacza termin usunięcia wad i do tego czasu przerywa czynności odbioru. Po otrzymaniu od Wykonawcy zgłoszenia o usunięciu wad Zamawiający wznawia czynności odbioru, przy czym termin rozpoczęcia i zakończenia prac Komisji Odbioru biegnie na nowo.
13. Odbiór końcowy nie może być dokonany, jeżeli stwierdzone wady lub inne naruszenia postanowień umowy obniżają wartość lub użyteczność przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem ust. 12.
14. Zakończenie prac Komisji Odbioru następuje z chwilą podpisania przez Strony umowy bezusterkowego protokołu odbioru.
15. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru wad, które nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może:
16. obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do zmniejszonej wartości lub użyteczności przedmiotu umowy, albo
17. zażądać wykonania przedmiotu umowy względnie jego części po raz drugi na koszt Wykonawcy, zachowując przy tym prawo do naliczania kar umownych w wysokości i sposób określony w § 14 ust. 2 umowy.
18. Odbiór ostateczny jest dokonywany po upływie terminu gwarancji i rękojmi i polega na sprawdzeniu usunięcia wad powstałych i ujawnionych w tym okresie.

**GWARANCJA ORAZ RĘKOJMIA**

**§ 12**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi za wady przedmiotu umowy powstałe w okresie gwarancji - przez okres jej udzielania oraz w okresie rękojmi - przez okres rękojmi ustalony w ust. 2.
2. Strony ustalają, że okresy gwarancji i rękojmi za wady są równe i rozpoczynają się z dniem podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.
3. Wykonawca udziela gwarancji na przedmiot umowy na okres **… miesięcy** od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.
4. Zamawiający może wykonać uprawnienia z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień wynikających z rękojmi.
5. **Postępowanie przy wystąpieniu wad w okresie gwarancji i rękojmi:**
   1. O wykryciu wady Zamawiający zawiadomi Wykonawcę niezwłocznie w formie pisemnej lub faxem na numer .....................................
   2. Wykonawca zobowiązuje się przystąpić do usunięcia wady w ciągu **24 godzin** od otrzymania zgłoszenia od Zamawiającego o wykryciu wady.
   3. Istnienie wad powinno być stwierdzone protokolarnie przy udziale Zamawiającego i Wykonawcy. Jeżeli Wykonawca w terminie określonym w pkt 2) nie przystąpi do spisania protokołu wspólnie z Zamawiającym – wiążący dla Stron jest protokół sporządzony przez Zamawiającego.
   4. Termin usunięcia wad określa Zamawiający w protokole, o którym mowa w pkt 3). Usunięcie wad przez Wykonawcę zostanie potwierdzone protokolarnie przez Zamawiającego i Wykonawcę.
   5. Wady nieusunięte w terminie, o którym mowa w pkt 4), których Wykonawca nie usunie pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego w terminie w nim wyznaczonym, mogą być zlecone przez Zamawiającego do usunięcia innym osobom na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy (zastępcze wykonanie).
   6. W sytuacji zastępczego wykonania rozliczenie z Wykonawcą kosztów z tego tytułu nastąpi na podstawie noty obciążeniowej Zamawiającego, którą Wykonawca będzie zobowiązany zapłacić w terminie **30 dni** od daty jej wystawienia.

**ODPOWIEDZIALNOŚĆ Z TYTUŁU NIEWYKONANIA LUB NIENALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

**§ 13**

1. Jeżeli Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny   
   z niniejszą umową, w tym z naruszeniem terminów z niej wynikających, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonania i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić albo powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innej osobie na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy (zastępcze wykonanie).
2. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego powinno nastąpić w ciągu **14 dni** od daty bezskutecznego upływu terminu, o którym mowa w ust.1, w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W sytuacji, o której mowa w ust. 1 rozliczenie z Wykonawcą kosztów zastępczego wykonania nastąpi na podstawie noty obciążeniowej Zamawiającego, którą Wykonawca będzie zobowiązany zapłacić w terminie **30 dni** od daty jej wystawienia. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia należności wynikającej z w/w noty z wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 10 ust. 2.
4. Niezależnie od postanowień ust. 1 Zamawiający może odstąpić od umowy w następujących przypadkach:
   1. konieczności wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, lub
   2. konieczności dokonania bezpośrednich zapłat podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo na sumę większą niż 5 % wynagrodzenia umownego netto określonego w § 10 ust. 2 umowy.
5. Niezależnie od postanowień ust. 1 i ust. 4 Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży   
   w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takiej sytuacji Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, a Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
6. W przypadku odstąpienia od umowy albo zastępczego wykonania Wykonawca zobowiązany jest w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego do:
   1. sporządzenia inwentaryzacji wykonanych robót przy udziale Zamawiającego;
   2. usunięcia z terenu budowy wzniesionych przez siebie obiektów tymczasowych;
   3. przekazania protokolarnie Zamawiającemu zinwentaryzowanych robót i placu budowy.
7. W przypadku niewykonania przez Wykonawcę obowiązków, o których mowa w ust. 6   
   w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie – Zamawiający upoważniony jest do wykonania tych czynności na koszt Wykonawcy.
8. Strony zgodnie oświadczają, że odstąpienie od umowy nie wywołuje skutków, o których mowa w art. 395 § 2 zd.1 kodeksu cywilnego.
9. We wszystkich przypadkach odstąpienia od umowy oraz zastępczego wykonania Strony zobowiązują się do rozliczenia robót, które zostały należycie wykonane i odebrane przez Zamawiającego.

**§ 14**

1. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy Zamawiający może żądać od Wykonawcy kar umownych w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego netto określonego w § 10 ust. 2 umowy.
2. Zamawiający może żądać od Wykonawcy kar umownych za nieterminowe oddanie przedmiotu umowy lub jego części - w wysokości 0,3 % wartości wynagrodzenia umownego netto określonego w § 10 ust. 2 umowy za każdy dzień zwłoki;
3. Zamawiający może żądać od Wykonawcy kar umownych związanych z podwykonawstwem z tytułu:
   1. braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - w wysokości 0,3 % wartości wynagrodzenia umownego netto określonego w zaakceptowanej przez Zamawiającego albo przedłożonej Zamawiającemu umowie o podwykonawstwo z danym podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą za każdy dzień zwłoki;
   2. nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany - w wysokości 2 000,00 zł;
   3. nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 2 000,00 zł;
   4. braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty - w wysokości 0,3 % wynagrodzenia umownego netto określonego w przedłożonej Zamawiającemu umowie o podwykonawstwo;
   5. niewykonania obowiązków, o których mowa w § 6 ust. 2 pkt 5) - w wysokości 1 000,00 zł.
4. Wykonawca może żądać od Zamawiającego kar umownych w wysokości 0,3 % wartości wynagrodzenia umownego netto określonego w § 10 ust. 2 umowy za każdy dzień zwłoki Zamawiającego w odbiorze końcowym przedmiotu umowy.
5. Roszczenia o zapłatę należnych kar umownych nie będą pozbawiać Stron prawa żądania zapłaty odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wysokość szkody przekroczy wysokość zastrzeżonej kary umownej.
6. Naliczone Wykonawcy kary umowne mogą być potrącane z jego wynagrodzenia

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

**§ 15**

Zamawiający nie dopuszcza istotnych zmian umowy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 16**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy prawa polskiego.
2. W przypadku powstania sporu na tle realizacji niniejszej umowy Strony będą dążyły do polubownego uregulowania sporu, a po bezskutecznym wyczerpaniu tego sposobu poddadzą się pod orzecznictwo sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

**§ 17**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

**Załącznik nr 1** – Dokumentacja z postępowania (SIWZ) oraz oferta Wykonawcy;

**Załącznik nr 2** – Rzeczowo-Finansowy Harmonogram Robót.

***Załącznik nr 3*** *– Kopie umów z podwykonawcami.*

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**