

Miejskie Przedsiębiorstwo**Wodociągów i Kanalizacji S.A.**

ul. Senatorska 1, 30-106 Kraków

Nr sprawy:

I. inst.

UMOWA PRZYŁĄCZENIOWA NR

zawarta w Krakowie w dniu pomiędzy Miejskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Spółka Akcyjna z siedzibą przy ul. Senatorskiej 1, 30-106 Kraków, wpisaną pod numerem 0000057956 w Sądzie Rejonowym dla Krakowa - Śródmieścia w Krakowie XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, NIP 6750000065, kapitał zakładowy: zł w całości opłacony, zwaną w umowie **MPWIK**, reprezentowaną przez:

1.

2.

a

Imię, nazwisko / Firma

zamieszkałym / z siedzibą

zarejestrowanym:

Dotyczy przedsiębiorców

zwanym w umowie **osobą ubiegającą się o przyłączenie nieruchomości do sieci**

reprezentowanym przez:

§ 1

Przedmiotem umowy jest określenie zakresu obowiązków stron umowy, związanych z przyłączeniem do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej* nieruchomości przy ulicy nr/dz.nr w Krakowie zwanej dalej nieruchomością, dotyczących budowy:

- przyłącza wodociągowego o średnicy mm i długości mb wraz z pomieszczeniem przewidzianym do lokalizacji wodomierza głównego* / ze studzienką wodomierzową*,
- przyłącza kanalizacyjnego* / odcinka przyłącza kanalizacyjnego* o średnicy cm i długości mb*, zwanych w dalszej części umowy – **przyłączem(ami)**.
- zabudowy zestawu wodomierzowego w układzie równoległym*.

§ 2

Osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci oświadcza, że:

- Jest właścicielem* / zarządcą* / dzierżawcą* / przyłączanej nieruchomości*/
inny tytuł prawny do nieruchomości
Korzysta z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym*.
- Na budowę przyłącza(y) uzyskała decyzję pozwolenia na budowę nr, *

Strona 1 z 3

3. W dniu zgłosiła do właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej budowę przyłącza(y),*
4. Będzie realizowała przyłącze(a) zgodnie z art.29a ust.1 i 2 Ustawy prawo budowlane.*

§ 3

1. Osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci zobowiązuje się:
 - 1) wybudować przyłącza(y)* / zrealizować zabudowę zestawu wodomierzowego w układzie równoległym*, studzienkę wodomierzową* / pomieszczenie przewidziane do lokalizacji wodomierza głównego* i urządzenie pomiarowe* zgodnie z :
 - a) dokumentacją projektową i wydanymi przez MPWiK warunkami przyłączenia nieruchomości nr l.inst. ,
 - b) odpisem protokołu (znak) narady koordynacyjnej dotyczącej uzgodnienia sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu (wraz z załącznikiem graficznym),
 - c) obowiązującymi przepisami prawa budowlanego i normami,
 - d) posiadanymi uzgodnieniami wynikającymi z przepisów szczególnych,
 - 2) zlecić wykonanie przyłącza(y)* / zabudowy zestawu wodomierzowego w układzie równoległym* oraz oznakowanie armatury tabliczkami wyłącznie wykonawcy posiadającemu wymagane uprawnienia budowlane określone w odrębnych przepisach,
 - 3) umożliwić upoważnionym pracownikom MPWiK sprawowanie nadzoru technicznego w trakcie budowy przyłącza(y)* / realizacji zabudowy zestawu wodomierzowego w układzie równoległym*, a w szczególności zgłosić do kontroli:
 - a) ułożenie rur w otwartym wykopie,
 - b) wykonanie studzienek kanalizacyjnych,
 - c) wykonanie studzienki wodomierzowej,
 - d) wykonanie zabudowy zestawu wodomierzowego w obiekcie lub w studzience wodomierzowej,
 - 4) zlecić wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przyłącza(y) i przekazać ją do MPWiK ,
 - 5) dokonać odbioru przyłącza(y)* / zabudowy zestawu wodomierzowego w układzie równoległym* od wykonawcy przy udziale przedstawiciela MPWiK i podpisać wraz z wykonawcą sporządzony na tę okoliczność protokół odbioru,
2. Obowiązki określone w ust.1 osoba ubiegająca się o przyłączenie do sieci realizuje na własny koszt.

§ 4

MPWiK zobowiązuje się:

- 1) wykonać włączenie przyłącza(y) do sieci na swój koszt, z tym zastrzeżeniem, że w przypadku odstąpienia od włączenia przyłącza do sieci z przyczyn nie leżących po stronie MPWiK, koszty kolejnych dojazdów do miejsca włączenia poniesie osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci,
- 2) sprawować nadzór techniczny w trakcie budowy przyłącza(y)* / wykonywania zabudowy zestawu wodomierzowego w układzie równoległym*,
- 3) wykonać płukanie i uruchomić przyłącze wodociągowe,
- 4) uczestniczyć w odbiorze wybudowanego przyłącza(y)* / zabudowy zestawu wodomierzowego w układzie równoległym*, i sporządzić na tę okoliczność protokół odbioru, o którym mowa w § 3 ust.1 pkt 5) niniejszej umowy,
- 5) zamontować wodomierz główny (po odbiorze przyłącza wodociągowego lub zabudowy zestawu wodomierzowego w układzie równoległym),

§ 5

W przypadku naruszenia przez osobę ubiegającą się o przyłączenie nieruchomości do sieci któregokolwiek z obowiązków wymienionych w § 3 ust.1 niniejszej umowy, MPWiK może odmówić wykonania obowiązków określonych w § 4 umowy.

§ 6

Osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci zobowiązuje się do zawarcia z MPWiK umowy o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków w terminie 14 dni od daty podpisania protokołu odbioru przyłącza(y)*/zabudowy zestawu wodomierzowego w układzie równoległym*, o którym mowa w § 3 ust.1 pkt 5).

§ 7

1. MPWiK przysługuje prawo rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w § 5 niniejszej umowy.
2. Każdej ze stron przysługuje prawo rozwiązania umowy z przyczyn uzasadnionych przed rozpoczęciem budowy przyłącza(y) z zachowaniem 7 dniowego okresu wypowiedzenia, jednak nie później niż przed przystąpieniem do budowy przyłącza(y).
3. Umowa obowiązuje w okresie ważności warunków przyłączenia nieruchomości, o których mowa w § 3 ust.1 pkt 1) ppkt a) lub równolegle w okresie ważności pozwolenia na budowę.
4. Umowa wygasa w przypadku niewykonania przez osobę ubiegającą się o przyłączenie nieruchomości do sieci przedmiotu umowy w okresie, o którym mowa w ust.3.

§ 8

W sprawach nieuregulowanych w umowie stosuje się Ustawę z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i odprowadzaniu ścieków, Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Miejskiej Kraków oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9

Umowę sporządza się w 2 jednobrzmiących egzemplarzach: po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

**OSOBA UBIEGAJĄCA SIĘ
O PRZYŁĄCZENIE NIERUCHOMOŚCI DO SIECI****MPWiK**

**MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO
WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI**
SPÓŁKA AKCYJNA
30-106 Kraków, ul. Senatorska 1
tel. 12 42 42 300
Regon 350720714, NIP 675000065
BDO 000007387

PESEL/KRS/NR EWID.

* *niepotrzebne skreślić*