

Nr sprawy _____

I. inst. _____

Umowa przyłączeniowa nr _____

zawarta w Krakowie w dniu _____ pomiędzy Wodociągami Miasta Krakowa Spółka Akcyjna z siedzibą w Krakowie ul. Senatorska 1, wpisaną pod numerem 0000057956 w Sądzie Rejonowym dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, Regon 350720714, NIP 6750000065, kapitał zakładowy: _____ zł w całości opłacony, zwaną w umowie WMK S.A., reprezentowaną przez:

1 _____

2 _____

a _____

imię, nazwisko/firma

zamieszkałym/z siedzibą _____

zarejestrowanym: _____

dotyczy przedsiębiorców

zwanym w umowie **osobą ubiegającą się o przyłączenie nieruchomości do sieci**

reprezentowanym przez: _____

§ 1

Przedmiotem umowy jest określenie zakresu obowiązków stron umowy, związanych z przyłączeniem do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej* nieruchomości przy ulicy _____

nr/dz. nr _____ w Krakowie zwanej dalej nieruchomością, dotyczących budowy:

- przyłącza wodociągowego o średnicy _____ mm i długości _____ mb wraz z pomieszczeniem przewidzianym do lokalizacji wodomierza głównego/ze studzienką wodomierzową*,
- przyłącza kanalizacyjnego/odcinka przyłącza kanalizacyjnego* o średnicy _____ cm i długości _____ mb*,

zwanym w dalszej części umowy – **przyłączeniem(ami)**.

- zabudowy zestawu wodomierzowego w układzie równoległym*.

§ 2

Osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci oświadcza, że:

- Jest właścicielem/zarządcą/dzierżawcą/ _____ przyłączonej nieruchomości/Korzysta z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym*.
- Na budowę przyłącza(y) uzyskała decyzję pozwolenia na budowę nr _____
- W dniu _____ zgłosiła do właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej budowę przyłącza(y)*
- Będzie realizowała przyłącze(a) zgodnie z art.29a ust.1 i 2 Ustawy prawo budowlane.*

*niepotrzebne skreślić

§ 3

1. Osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci zobowiązuje się:
 - 1) wybudować przyłącza(y)*/zrealizować zabudowę zestawu wodomierzowego w układzie równoległym*, studzienkę wodomierzową*/pomieszczenie przewidziane do lokalizacji wodomierza głównego* i urządzenie pomiarowe* zgodnie z :
 - a) dokumentacją projektową i wydanymi przez WMK S.A. warunkami przyłączenia nieruchomości nr _____ l.inst. _____,
 - b) odpisem protokołu (znak _____) narady koordynacyjnej dotyczącej uzgodnienia sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu (wraz z załącznikiem graficznym),
 - c) obowiązującymi przepisami prawa budowlanego i normami,
 - d) posiadanymi uzgodnieniami wynikającymi z przepisów szczególnych,
 - 2) zlecić wykonanie przyłącza(y)*/zabudowy zestawu wodomierzowego w układzie równoległym* oraz oznakowanie armatury tabliczkami wyłącznie wykonawcy posiadającemu wymagane uprawnienia budowlane określone w odrębnych przepisach,
 - 3) umożliwić upoważnionym pracownikom WMK S.A. sprawowanie nadzoru technicznego w trakcie budowy przyłącza(y)*/realizacji zabudowy zestawu wodomierzowego w układzie równoległym*, a w szczególności zgłosić do kontroli:
 - a) ułożenie rur w otwartym wykopie,
 - b) wykonanie studzienek kanalizacyjnych,
 - c) wykonanie studzienki wodomierzowej,
 - d) wykonanie zabudowy zestawu wodomierzowego w obiekcie lub w studziencie wodomierzowej,
 - 4) zlecić wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przyłącza(y) i przekazać ją do WMK S.A. ,
 - 5) dokonać odbioru przyłącza(y)*/zabudowy zestawu wodomierzowego w układzie równoległym* od wykonawcy przy udziale przedstawiciela WMK S.A. i podpisać wraz z wykonawcą sporządzony na tę okoliczność protokół odbioru,
2. Obowiązki określone w ust.1 osoba ubiegająca się o przyłączenie do sieci realizuje na własny koszt.

§ 4

WMK S.A. zobowiązuje się:

- 1) wykonać włączenie przyłącza(y) do sieci na swój koszt, z tym zastrzeżeniem, że w przypadku odstąpienia od włączenia przyłącza do sieci z przyczyn nie leżących po stronie WMK S.A., koszty kolejnych dojazdów do miejsca włączenia poniesie osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci,
- 2) sprawować nadzór techniczny w trakcie budowy przyłącza(y)*/ wykonywania zabudowy zestawu wodomierzowego w układzie równoległym*,
- 3) wykonać płukanie i uruchomić przyłącze wodociągowe,
- 4) uczestniczyć w odbiorze wybudowanego przyłącza(y)*/zabudowy zestawu wodomierzowego w układzie równoległym*, i sporządzić na tę okoliczność protokół odbioru, o którym mowa w § 3 ust.1 pkt 5) niniejszej umowy,
- 5) zamontować wodomierz główny (po odbiorze przyłącza wodociągowego lub zabudowy zestawu wodomierzowego w układzie równoległym),

§ 5

W przypadku naruszenia przez osobę ubiegającą się o przyłączenie nieruchomości do sieci któregokolwiek z obowiązków wymienionych w § 3 ust.1 niniejszej umowy, WMK S.A. może odmówić wykonania obowiązków określonych w § 4 umowy.

*niepotrzebne skreślić

§ 6

Osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci zobowiązuje się do zawarcia z WMK S.A. umowy o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków w terminie 14 dni od daty podpisania protokołu odbioru przyłącza(y)*/zabudowy zestawu wodomierzowego w układzie równoległym*, o którym mowa w § 3 ust.1 pkt 5).

§ 7

1. WMK S.A. przysługuje prawo rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w § 5 niniejszej umowy.
2. Każdej ze stron przysługuje prawo rozwiązania umowy z przyczyn uzasadnionych przed rozpoczęciem budowy przyłącza(y) z zachowaniem 7 dniowego okresu wypowiedzenia, jednak nie później niż przed przystąpieniem do budowy przyłącza(y).
3. Umowa obowiązuje w okresie ważności warunków przyłączenia nieruchomości, o których mowa w § 3 ust.1 pkt 1) ppkt a) lub równolegle w okresie ważności pozwolenia na budowę.
4. Umowa wygasa w przypadku niewykonania przez osobę ubiegającą się o przyłączenie nieruchomości do sieci przedmiotu umowy w okresie, o którym mowa w ust.3.

§ 8

WMK S.A. zobowiązuje się do przetwarzania powierzonych mu danych osobowych z poszanowaniem przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/669 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) oraz wydanych na jego podstawie krajowych przepisów z zakresu ochrony danych osobowych.

Osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci oświadcza, że zapoznała się z Informacją o przetwarzaniu danych osobowych, przekazaną przez WMK S.A., o treści stanowiącej załącznik do niniejszej umowy.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych w umowie stosuje się Ustawę z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i odprowadzaniu ścieków, Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Miejskiej Kraków oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 10

Umowę sporządza się w 2 jednobrzmiących egzemplarzach: po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

Osoba ubiegająca się o przyłączenie
nieruchomości do sieci

WMK S.A.

*niepotrzebne skreślić