

**MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO  
WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SA**  
30-106 Kraków, ul. Senatorska 1  
tel. 12-421-20-11

**UMOWA NR - U - / .....**  
**O ZAOPATRZENIE W WODĘ I ODPROWADZANIE ŚCIEKÓW**

zawarta w Krakowie w dniu ..... r. pomiędzy Miejskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Spółka Akcyjna z siedzibą przy ulicy Senatorskiej 1, 30-106 Kraków, wpisaną pod numerem 0000057956 w Sądzie Rejonowym dla Krakowa – Śródmieścia Wydział XI Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, REGON: 350720714, NIP: 675000065, Kapitał zakładowy: 208 457 000,00 zł w całości opłacony; zwaną w umowie **MPWiK**, reprezentowaną przez:

..... - działająca na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Zarząd MPWiK

a .....

*Imię i Nazwisko/firma Przedsiębiorcy*

*Nr PESEL/REGON/NIP/KRS/*

.....

zamieszkały / z siedzibą:

.....

zwanym w umowie **Odbiorcą usług**,

w imieniu którego działają:

1.....

2.....

Adres do korespondencji:

.....

MPWiK prowadzi działalność polegającą na ujmowaniu, uzdatnianiu i dostarczaniu wody oraz na odprowadzaniu i oczyszczaniu ścieków, w oparciu o zezwolenie na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków wydane decyzją Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 23 maja 2003 r. z późn. zm., począwszy od dnia 1 czerwca 2003 r. Obszarem działalności MPWiK jest teren Gminy Miejskiej Kraków.

Zezwolenie zobowiązuje MPWiK do:

-zapewnienia wysokiej jakości świadczonych usług, niezawodności zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, przestrzegania wymagań ograniczenia szkodliwego oddziaływania na środowisko,

-zapewnienia zdolności posiadanych urządzeń do realizacji dostaw wody do odbiorców w wymaganych ilościach i pod odpowiednim ciśnieniem oraz dostaw wody i odprowadzania ścieków w sposób ciągły i niezawodny, a także zapewnienia należytej jakości dostarczanej wody i odprowadzanych ścieków,

-prowadzenia systematycznej kontroli jakości dostarczanej wody,

-prowadzenia dokumentacji jakości świadczonych usług,

-przedkładania Prezydentowi Miasta Krakowa wraz z rocznym sprawozdaniem finansowym informacji, m.in. o: występujących awariach, jakości usług zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków,

-opracowania i wdrożenia programu dostaw wody w przypadku niedoboru wody, uwzględniającego rotacyjne ograniczenia lub przerwy w dostawach wody dla poszczególnych rejonów miasta, jak również poprzez ograniczenie zużycia wody na cele inne niż zaopatrzenie ludności,

-prowadzenia działalności w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków w sposób zapewniający optymalizację kosztów oraz opłat za świadczone usługi.

Zezwolenie może być cofnięte przez Prezydenta Miasta Krakowa m.in. na skutek rażącego, uprzedzonego niewywiązywania się MPWiK z zadań określonych w zezwoleniu oraz Regulaminie dostarczania wody i odprowadzania ścieków, ze względu na wymogi obronności i bezpieczeństwa Państwa określone w odrębnych przepisach, utraty przez MPWiK zdolności wykonywania zadań objętych zezwoleniem, upadłości lub likwidacji MPWiK.

Prawa i obowiązki stron związane z dostawą wody i odprowadzaniem ścieków określają: Ustawa z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (zwana w umowie Ustawą), rozporządzenia wykonawcze wydane na jej podstawie, Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Miejskiej Kraków uchwalony przez Radę Miasta Krakowa (zwany w umowie Regulaminem) oraz niniejsza umowa.

## § 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy, w odniesieniu do nieruchomości:

**Kraków**,.....  
(adres/dane dotyczące nieruchomości)

zwaną w umowie nieruchomością, jest:

a) dostarczanie wody z urządzeń wodociągowych zgodnie z warunkami przyłączenia nieruchomości i dokumentacją projektową (l. inst. ....) dla celów ..... w sposób ciągły, w średniej dobowej ilości ..... m<sup>3</sup> oraz o ciśnieniu w miejscu zlokalizowanym bezpośrednio za wodomierzem głównym, określonym w ww. dokumentacji, nie mniejszym niż 0,1 MPa,

b) odprowadzanie w sposób ciągły ścieków bytowych do urządzeń kanalizacyjnych zgodnie z warunkami

- przyłączenia nieruchomości i dokumentacją projektową (l.inst. ....), w ilości równej ilości dostarczonej wody,\*
- c) odprowadzanie w sposób ciągły ścieków przemysłowych do urządzeń kanalizacyjnych zgodnie z warunkami przyłączenia nieruchomości i dokumentacją projektową (l.inst. ....), w ilości równej ilości dostarczonej wody, o jakości odpowiadającej warunkom określonym w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.\*
2. Jakość dostarczanej wody spełnia wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi, jest bezpieczna dla zdrowia ludzkiego, tj. wolna od mikroorganizmów chorobotwórczych i pasożytów w liczbie stanowiącej potencjalne zagrożenie dla zdrowia ludzkiego, wszelkich substancji w stężeniach stanowiących potencjalne zagrożenie dla zdrowia ludzkiego oraz bez agresywnych właściwości korozyjnych.
3. MPWiK prowadzi kontrolę jakości wody poprzez bieżące, systematyczne badanie jej jakości, wykonywane przez akredytowane laboratorium. Woda do badania pobierana jest z miejsc określonych w Rozporządzeniu, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, w tym m.in. z miejsca zlokalizowanego bezpośrednio za wodomierzem głównym.

## § 2

1. Odbiorca usług oświadcza, że jest: właścicielem, współwłaścicielem, najemcą, inne:\*..... nieruchomości.
2. Odbiorca usług oświadcza, że stan prawny nieruchomości jest uregulowany/nieuregulowany.\*

## § 3

1. Miejscem wydania wody w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego jest ..... MPWiK odpowiada za zapewnienie niezawodnego działania przyłącza wodociągowego w zakresie od sieci wodociągowej do ww. miejsca wydania wody.
2. Miejscem odbioru ścieków w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego jest ..... MPWiK odpowiada za zapewnienie niezawodnego działania przyłącza/ odcinka przyłącza kanalizacyjnego w zakresie od sieci kanalizacyjnej do ww. miejsca odbioru ścieków.

## § 4

MPWiK zobowiązuje się w szczególności do:

- a) zapewnienia zdolności niezawodnego działania posiadanych urządzeń, przyłącza/odcinków przyłącza wodociągowego i/lub kanalizacyjnego w zakresie, o którym mowa w § 3, w tym do wykonywania bieżących napraw, konserwacji i usuwania awarii,
- b) zakupu, zainstalowania i utrzymania wodomierza głównego wraz z zaworami,

- c) wymiany nie rzadziej niż co 5 lat wodomierza głównego w celu dotrzymania ważności cechy legalizacyjnej,
- d) powiadamiania Odbiorcy usług, w sposób zwyczajowo przyjęty, o przerwach w dostawie wody i czasie ich trwania oraz o zastępczym sposobie zaopatrzenia w wodę, przy czym o przerwie w dostawie wody wynikającej z planowanych prac konserwacyjnych i naprawczych, MPWiK powiadomi Odbiorcę usług najpóźniej na dwa dni przed jej terminem; gdyby przerwa w dostawie wody miała trwać dłużej niż 12 godzin, MPWiK powiadomi Odbiorcę usług o przewidywanym czasie trwania przerwy co najmniej na 7 dni wcześniej; w przypadku, gdy przerwa w dostawie wody trwa dłużej niż 8 godzin, a w godzinach przypadających pomiędzy 6.00 a 22.00 dłużej niż 6 godzin, MPWiK zobowiązuje się zapewnić zastępczy punkt poboru wody,
- e) powiadamiania Odbiorcy usług o każdorazowej zmianie taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków w Gminie Miejskiej Kraków, stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej umowy, zwanej dalej taryfą, poprzez ogłoszenie w miejscowej prasie, na stronie internetowej MPWiK lub w inny, zwyczajowo przyjęty sposób, w terminie do 7 dni od dnia podjęcia uchwały przez Radę Miasta Krakowa, a w przypadku, gdy Rada Miasta Krakowa nie podejmie uchwały, w terminie co najmniej 7 dni przed dniem wejścia w życie taryfy.

## § 5

1. Odbiorca usług zobowiązuje się w szczególności do:
- a) wydzielenia, zgodnie z warunkami przyłączenia nieruchomości, pomieszczenia lub studni wodomierzowej, przeznaczonych do zainstalowania wodomierza głównego z zaworami oraz zapewnienia MPWiK do nich dostępu w celu umożliwienia prawidłowej eksploatacji wodomierza głównego,
- b) utrzymywania pomieszczenia lub studni wodomierzowej, w których zainstalowany jest wodomierz główny z zaworami, w należyтым stanie, zabezpieczonych przed zalaniem wodą, zamrażaniem, oraz dostępem osób nieuprawnionych,
- c) udostępnienia MPWiK wodomierza głównego z zaworami celem dokonania odczytu jego wskazań, naprawy, wymiany, przeglądów technicznych, kontroli oraz innych koniecznych prac,
- d) niezwłocznego zawiadomienia MPWiK o stwierdzeniu niesprawności wodomierza głównego z zaworami, zerwaniu plomb z wodomierza głównego, nakładki do zdalnego odczytu oraz kradzieży wodomierza głównego,
- e) zapewnienia zdolności niezawodnego działania posiadanych instalacji i przyłącza/odcinków przyłącza wodociągowego i/lub kanalizacyjnego, z zastrzeżeniem § 3 niniejszej umowy, w tym do wykonywania bieżących napraw, konserwacji i usuwania awarii, przy czym zobowiązuje się powierzyć powyższe czynności osobom z

odpowiednimi kwalifikacjami oraz niezwłocznie zawiadomić MPWiK o ich wykonaniu,

- f) terminowego regulowania należności MPWiK,
  - g) niezwłocznego zawiadamiania MPWiK o awariach przyłącza wodociągowego i/lub kanalizacyjnego (tel.994),
  - h) niewykonywania bez uzgodnienia z MPWiK jakichkolwiek czynności mogących wpłynąć na zmianę: miejsca zainstalowania wodomierza głównego, przeznaczenia pomieszczenia, o którym mowa w lit. b) niniejszego ustępu, stanu technicznego wodomierza głównego, urządzeń i przyłącza/ odcinków przyłącza wodociągowego i/lub kanalizacyjnego,
  - i) należytego utrzymywania zaworów zwrotnych antyskażeniowych, urządzeń służących zabezpieczeniu wody pitnej przed zanieczyszczeniem w wyniku przepływu zwrotnego, urządzeń antyzalewowych i/lub innych urządzeń zainstalowanych zgodnie z warunkami przyłączenia nieruchomości,
  - j) zawiadomienia MPWiK o mającej nastąpić zmianie przeznaczenia i ilości zużywanej wody na cele inne niż ustalone w umowie, a także o zmianie ilości i jakości odprowadzanych ścieków,
  - k) niewprowadzania ścieków bytowych i ścieków przemysłowych do urządzeń kanalizacyjnych przeznaczonych do odprowadzania wód opadowych, a także niewprowadzania ścieków opadowych i wód drenażowych do kanalizacji sanitarnej,
  - l) niewprowadzania do urządzeń kanalizacyjnych i przyłączy:
    - odpadów stałych, które mogą powodować zmniejszenie przepustowości przewodów kanalizacyjnych, a w szczególności żwiru, piasku, popiołu, szkła, wycieczyn, drożdży, szczeciny, ścinków, skór, tekstyliów, włókien, nawet, jeżeli znajdują się one w stanie rozdrobnionym,
    - odpadów płynnych niemieszających się z wodą, w szczególności sztucznych żywic, lakierów, mas bitumicznych, smół i ich emulsji, mieszanin cementowych,
    - substancji palnych i wybuchowych, których punkt zapłonu znajduje się w temperaturze poniżej 85°C, a w szczególności benzyn, nafty, oleju opałowego, karbidu, trójnitrotoluenu,
    - substancji żrących i toksycznych, a w szczególności mocnych kwasów i zasad, formaliny, siarczków, cyjanków oraz roztworów amoniaku, siarkowodoru i cyjanowodoru,
    - odpadów i ścieków z hodowli zwierząt, a w szczególności gnojówki, gnojowicy, obornika, ścieków z kiszonek,
    - ścieków zawierających chorobotwórcze drobnoustroje pochodzące z obiektów, w których są leczeni chorzy na choroby zakaźne, stacji krwiodawstwa, zakładów leczniczych dla zwierząt, w których zwierzęta są leczone stacjonarnie na choroby zakaźne, oraz laboratoriów prowadzących badania z materiałem zakaźnym pochodzącym od zwierząt.
2. W przypadku wprowadzania przez Odbiorcę usług do urządzeń kanalizacyjnych ścieków przemysłowych, Odbiorca usług zobowiązuje się do przestrzegania

warunków określonych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.

- 3. W przypadku stwierdzenia przekroczenia dopuszczalnych wartości wskaźników zanieczyszczeń ścieków przemysłowych wprowadzanych do urządzeń kanalizacyjnych, o których mowa w załączniku nr 1 do niniejszej umowy, MPWiK będzie naliczało Odbiorcy usług opłatę za każdy procent ich przekroczenia. Szczegółowy sposób obliczania opłaty określony jest w powołanym załączniku.
- 4. Odbiorca usług ponosi koszty usunięcia awarii oraz skutków awarii urządzeń wodociągowych i/lub kanalizacyjnych, przyłącza/odcinków przyłącza wodociągowego i/lub kanalizacyjnego, posiadanych przez MPWiK, wywołanych wyłącznie zawinionym działaniem Odbiorcy usług.
- 5. Odbiorca usług ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe wyłącznie na skutek zawinonego nieprzestrzegania obowiązków określonych w ust.1 lit. a) do d) oraz lit. f) do k) niniejszego paragrafu, a w szczególności za: uszkodzenia elementów sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, konieczność przeprowadzania dodatkowego czyszczenia sieci kanalizacyjnej, usuwania zwiększonej ilości odpadów i osadów, konieczność ponoszenia przez MPWiK kar i dodatkowych opłat administracyjnych, które mogą zostać nałożone przez odpowiednie organy administracji.

## § 6

- 1. W przypadku zaistnienia przerw w dostawie wody i/lub odprowadzaniu ścieków na skutek awarii, skażenia ujęcia wody, działania siły wyższej, MPWiK zobowiązane jest do:
  - a) niezwłocznego poinformowania Odbiorcy usług o zaistniałej sytuacji, w sposób zwyczajowo przyjęty,
  - b) uruchomienia zastępczych punktów poboru wody, rozmieszczonych w sposób umożliwiający korzystanie z nich przez Odbiorcę usług,
  - c) niezwłocznego podjęcia działań zmierzających do wznowienia dostawy wody i odprowadzania ścieków.
- 2. MPWiK jest zwolnione z obowiązku naprawienia szkody, powstałej na skutek okoliczności wymienionych w ust. 1 niniejszego paragrafu, za które MPWiK nie ponosi odpowiedzialności.

## § 7

- 1. MPWiK przeprowadza - co najmniej co 6 lat, kontrolę urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.
- 2. Osoby reprezentujące MPWiK, po okazaniu legitymacji służbowej i pisemnego upoważnienia, mają prawo wstępu na teren nieruchomości w celu:
  - a) zainstalowania, wymiany lub demontażu wodomierza głównego wraz z zaworami,

- b) przeprowadzenia kontroli wodomierza głównego, dokonania odczytu jego wskazań, a także innych koniecznych prac,
- c) przeprowadzenia przeglądów, konserwacji, napraw, wymiany, usuwania awarii oraz kontroli, urządzeń i przyłączy, o których mowa w § 4 lit. a),
- d) sprawdzenia ilości i jakości ścieków wprowadzanych do urządzeń kanalizacyjnych,
- e) odcięcia dostawy wody lub zamknięcia przyłącza kanalizacyjnego.

## § 8

1. Rozliczenie za zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków następuje w okresie **30/60\*** dni od daty poprzedniego odczytu, przy czym strony zastrzegają sobie możliwość wcześniejszego lub późniejszego odczytu w terminie do 5 dni roboczych.
2. Podstawę do ustalenia należności MPWiK za dostarczoną wodę i odprowadzone ścieki stanowią:
  - a) stawka opłaty abonamentowej,
  - b) iloczyn ceny za jeden m<sup>3</sup> wody i ilości dostarczonej wody ustalonej na podstawie odczytów wskazań wodomierza głównego,
  - c) iloczyn ceny za jeden m<sup>3</sup> ścieków i ilości odprowadzonych ścieków ustalonej na podstawie ilości dostarczonej wody.
3. W przypadku braku możliwości ustalenia ilości dostarczonej wody na podstawie odczytów wskazań wodomierza głównego, tj.:

- a) stwierdzenia nieprawidłowego działania wodomierza głównego, niemożności odczytania wodomierza głównego, w tym z powodu braku do niego dostępu – ilość dostarczonej wody w okresie rozliczeniowym ustala się na podstawie średniego zużycia wody w ostatnich trzech miesiącach poprzedzających ujawnienie powyższych okoliczności, a gdy nie jest to możliwe, w oparciu o średnie zużycie wody w analogicznym okresie roku poprzedniego lub iloczyn średniomiesięcznego zużycia wody w roku ubiegłym i liczby miesięcy niesprawnego działania wodomierza,
- b) braku wodomierza głównego- ilość dostarczonej wody w okresie rozliczeniowym ustala się na podstawie przeciętnych norm zużycia wody określonych w odrębnych przepisach.

4. Do kwot obliczonych według zasad określonych w ust. 2 i 3 niniejszego paragrafu dolicza się podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości określonej odrębnymi przepisami.
5. Wysokość stawki opłaty abonamentowej, ceny za jeden m<sup>3</sup> dostarczonej wody i ceny za jeden m<sup>3</sup> odprowadzonych ścieków oraz stawki opłaty za każdy procent przekroczenia wartości dopuszczalnej wskaźnika zanieczyszczeń w ściekach przemysłowych, określone są w taryfie.
6. Zmiana taryfy, zmiana stawki podatku od towarów i usług (VAT) nie stanowią zmiany umowy i nie wymagają pisemnego aneksu.

7. Odbiorca usług zobowiązuje się zapłacić MPWiK należności, o których mowa w ust. 2 i 4 niniejszego paragrafu, na podstawie faktury, w tym faktury elektronicznej, płatnej w terminie 21 dni od daty jej wystawienia.
8. Termin zapłaty faktury, o którym mowa w ust. 7 niniejszego paragrafu, nie może być krótszy niż 14 dni od daty jej wysłania lub dostarczenia w inny sposób, w tym przesłania i udostępnienia, jeżeli przesłanie lub udostępnienie dotyczy faktury elektronicznej.
9. Za datę zapłaty przyjmuje się dzień faktycznego wpływu środków pieniężnych na konto MPWiK lub do kasy w siedzibie MPWiK, lub w innym miejscu wskazanym przez MPWiK.
10. W przypadku nieterminowej zapłaty faktury, w tym faktury elektronicznej, MPWiK może domagać się zapłaty ustawowych odsetek.
11. W przypadku wystąpienia nadpłaty zalicza się ją na poczet przyszłych należności lub na żądanie Odbiorcy usług zwraca się ją w terminie 14 dni od daty zgłoszenia żądania.
12. Jeżeli Odbiorcą usług jest kilka osób, to ponoszą oni solidarną odpowiedzialność za zapłatę należności MPWiK wynikających z umowy.

## § 9

Odbiorca usług może domagać się od MPWiK obniżenia należności (opustu) w razie dostarczenia mu wody o pogorszonej jakości oraz o ciśnieniu niższym niż określone w §1 niniejszej umowy.

## § 10

1. MPWiK może odciąć dostawę wody lub zamknąć przyłącze kanalizacyjne jeżeli:
  - a) przyłączy wodociągowe lub kanalizacyjne wykonano niezgodnie z przepisami prawa,
  - b) Odbiorca usług nie uiścił należności za pełne dwa okresy obrotowe następujące po dniu otrzymania upomnienia w sprawie uregulowania zaległej opłaty,
  - c) jakość wprowadzanych ścieków nie spełnia wymogów określonych w przepisach prawa,
  - d) został stwierdzony nielegalny pobór wody lub nielegalne odprowadzanie ścieków, tj. przy pominiętych albo celowo uszkodzonym wodomierzem głównym.
2. MPWiK o zamiarze odcięcia dostawy wody lub zamknięcia przyłącza kanalizacyjnego oraz o miejscach i sposobie udostępniania zastępczych punktów poboru wody zawiadamia Odbiorcę usług co najmniej na 20 dni przed planowanym terminem odcięcia dostawy wody lub zamknięcia przyłącza kanalizacyjnego.
3. MPWiK jest zobowiązane do udostępnienia zastępczego punktu poboru wody w przypadku odcięcia

dostawy wody z przyczyny, o której mowa w ust. 1 lit. b) niniejszego paragrafu.

### § 11

1. Umowa zostaje zawarta na czas **nieokreślony/określony** do dnia: .....r. \*
2. Umowa może być rozwiązana w każdym czasie na mocy porozumienia stron w formie pisemnej.
3. Odbiorca usług ma prawo wypowiedzieć umowę w formie pisemnej z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia.
4. MPWiK ma prawo wypowiedzieć umowę z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia tylko z ważnych powodów. Za ważne powody uważa się sytuacje mające istotny wpływ na realizację umowy, o których mowa w § 10 ust. 1 niniejszej umowy.
5. Umowa wygasa w przypadku wystąpienia przyczyn technicznych i prawnych, leżących po stronie Odbiorcy usług, uniemożliwiających dalsze świadczenie usług przez MPWiK na rzecz Odbiorcy usług.

### § 12

1. Odbiorca usług ma prawo składać do MPWiK reklamacje dotyczące świadczonych usług w formie pisemnej, telefonicznie, pocztą elektroniczną lub faksem, a także osobiście w siedzibie MPWiK.  
MPWiK rozpatruje reklamacje w terminie 14 dni od daty ich wniesienia, a w przypadkach wymagających szczegółowego postępowania wyjaśniającego, termin ten może ulec przedłużeniu o dalsze 14 dni.
2. Szczegółowy tryb składania i załatwiania reklamacji określony jest w Regulaminie.

### § 13

1. Zmiany treści umowy, z zastrzeżeniem § 8 ust. 6 niniejszej umowy i ust. 4 niniejszego paragrafu, mogą

nastąpić w formie pisemnego aneksu.

2. Informacje podane przez Odbiorcę usług w umowie, dotyczące w szczególności adresu siedziby, miejsca zamieszkania lub adresu do korespondencji, wiążą strony do czasu pisemnego zawiadomienia o ich zmianie przez Odbiorcę usług. Odbiorca usług ponosi odpowiedzialność za wszystkie skutki wynikające z zaniedbania tego obowiązku.
3. W dacie zawarcia niniejszej umowy tracą moc dotychczasowe uregulowania umowne pomiędzy stronami dotyczące zaopatrzenia w wodę i odprowadzanie ścieków z nieruchomości.
4. Jeżeli poszczególne postanowienia niniejszej umowy stałyby się nieważne z powodu niezgodności z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, nie narusza to ważności pozostałych postanowień umowy, a nowe przepisy zastępują nieważne. Powyższa zmiana przepisów, a także zmiana statusu organizacyjno-prawnego MPWiK nie wymaga pisemnego aneksu.
5. Integralną część umowy stanowią załączniki wymienione w treści umowy.
6. MPWiK informuje, iż dane osobowe Odbiorcy usług podlegają ochronie zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami w tym zakresie. Odbiorcy usług przysługuje prawo dostępu (wglądu) do treści swoich danych oraz ich poprawiania. Odbiorca usług wyraża niniejszym zgodę na przetwarzanie jego danych osobowych w zakresie, w jakim będzie to niezbędne do prawidłowego zawarcia i wykonania postanowień niniejszej umowy.

### § 14

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron

**ODBIORCA USŁUG**

**MPWiK**

.....  
(czytelny podpis oraz w przypadku przedsiębiorców pieczęć)

*\*niepotrzebne skreślić*

**N r i n d e k s a c j i**

ks./str. .... /...

## Załącznik Nr1 do umowy

### Warunki odprowadzania ścieków przemysłowych do urządzeń kanalizacyjnych MPWiK

#### I. Ogólne warunki odprowadzania ścieków przemysłowych

- Odbiorca usług, który wprowadza do urządzeń kanalizacyjnych MPWiK ścieki przemysłowe, zobowiązany jest do przestrzegania postanowień Rozporządzenia Ministra Budownictwa z dnia 14.07.2006 r. w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych, zwanego dalej Rozporządzeniem.
- Odbiorca usług, który wprowadza ścieki przemysłowe do urządzeń kanalizacyjnych MPWiK, zawierające substancje szczególnie szkodliwe dla środowiska

wodnego, zobowiązany jest do uzyskania pozwolenia wodnoprawnego zgodnie z Ustawą Prawo wodne z dnia 18.07.2001 r. oraz Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 10.11. 2005 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego, których wprowadzenie w ściekach przemysłowych do urządzeń kanalizacyjnych wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego oraz do przestrzegania warunków określonych w pozwoleniu wodnoprawnym.

#### II. Dopuszczalne wartości wskaźników zanieczyszczeń w ściekach przemysłowych wprowadzanych do urządzeń kanalizacyjnych MPWiK

- Dopuszczalne wartości wskaźników zanieczyszczeń w ściekach przemysłowych wprowadzanych do urządzeń kanalizacyjnych MPWiK są określone w załącznikach nr 1 i nr 2 do Rozporządzenia oraz w poniższej tabeli opracowanej na jego podstawie.

**TABELA DOPUSZCZALNYCH WARTOŚCI WSKAŹNIKÓW ZANIECZYSZCZEŃ W ŚCIEKACH PRZEMYSŁOWYCH WPROWADZANYCH DO URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH MPWiK**

Lp.	Wskaźnik zanieczyszczenia	Jednostka	Wartość dopuszczalna dla oczyszczalni lokalnych	Wartość dopuszczalna dla oczyszczalni Płaszów i Kujawy
	1	2	3	4
1	Zawiesina ogólna	mg/l	500	500
2	ChZT	mgO <sub>2</sub> /l	1000	1500
3	BZT5	mgO <sub>2</sub> /l	500	800
4	Ogólny węgiel organiczny (OWO)	mgC/l	300	500
5	Azot amonowy	mg N-NH <sub>4</sub> /l	100	200
6	Fosfor ogólny	mg P/l	20	30
7	Żelazo ogólne	mg Fe/l	5	10
8	Aluminium	mg Al/l	3	3

- Przekroczenie dopuszczalnych wartości wskaźników zanieczyszczeń w ściekach przemysłowych wprowadzanych do urządzeń kanalizacyjnych MPWiK powoduje naliczenie Odbiorcy usług opłaty za przekroczenie dopuszczalnych wskaźników zanieczyszczeń, zwanej dalej opłatą, a także zamknięcia przyłącza kanalizacyjnego, jeżeli MPWiK stwierdzi, że przekroczenie spowoduje zagrożenie dla życia, stanu technicznego kanalizacji lub procesów technologicznych oczyszczalni ścieków.

- MPWiK nalicza opłatę wg wzoru:

$$O_p = Z \cdot S_p \cdot W \cdot \frac{D_k}{D_m}$$

gdzie:

**Op** – opłata za przekroczenie wartości dopuszczalnej danego wskaźnika zanieczyszczenia ścieków [zł],

**Z** – stawka opłaty za każdy procent przekroczenia wartości ścieków przemysłowych wprowadzanych do urządzeń kanalizacyjnych [zł/m<sup>3</sup>], określona w taryfie,

**Sp** – przekroczenie dopuszczalnej wartości wskaźnika zanieczyszczenia ścieków przemysłowych wprowadzonych do urządzeń kanalizacyjnych wyrażone w procentach,

**W** – ilość ścieków w okresie rozliczeniowym [m<sup>3</sup>], ustalana na podstawie ilości dostarczonej wody z sieci miejskiej i pobranej z własnych ujęć lub wg wskazań urządzenia pomiarowego ścieków,

**Dk** – ilość dni liczona od dnia pobrania próbek do końca okresu rozliczeniowego,

**Dm** – ilość dni w okresie rozliczeniowym.

Dla przekroczeń wyników analizy odczynu pH wartość Sp we wzorze wynosi odpowiednio:

- 100%, jeżeli pH jest niższe od dolnej wartości dopuszczalnej lub wyższe od górnej wartości dopuszczalnej o mniej niż 0,5,

- 200% jeżeli pH jest niższe od dolnej wartości

dopuszczalnej lub wyższe od górnej wartości dopuszczalnej o 0,5 i więcej, ale mniej niż 1,5,

- 400% jeżeli pH jest niższe od dolnej wartości dopuszczalnej lub wyższe od górnej wartości dopuszczalnej o 1,5 i więcej.

4. Opłata jest sumą opłat za przekroczenie poszczególnych wskaźników z tabeli oraz wskaźników określonych w Rozporządzeniu. Do tak wyliczonej opłaty dolicza się podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości określonej odrębnymi przepisami, obowiązującymi w dacie wystawienia faktury.
5. Opłaty będą naliczane w okresach rozliczeniowych określonych w umowie, począwszy od dnia poboru ścieków do dnia, o którym mowa w ppkt. 8.
6. Zaprzestanie naliczania opłaty za przekroczenie dopuszczalnych wartości wskaźników zanieczyszczeń w ściekach lub zmiana jej wysokości może nastąpić po przeprowadzeniu, na pisemny wniosek Odbiorcy usług,

dotkowej kontroli, potwierdzającej wyeliminowanie lub ograniczenie przekroczenia.

7. MPWiK jest zobowiązane do przeprowadzenia dodatkowej kontroli w terminie do 7 dni roboczych od dnia wpływu do MPWiK pisemnego wniosku od Odbiorcy usług.
8. Za dzień ustania lub ograniczenia przekroczenia przyjmuje się dzień wpływu do siedziby MPWiK pisemnego wniosku Odbiorcy usług o przeprowadzenie dodatkowej kontroli, o ile kontrola potwierdzi wyeliminowanie lub ograniczenie przekroczenia, co zostanie potwierdzone wynikami badań prób ścieków wykonanych w akredytowanym laboratorium MPWiK.
9. W sytuacji, o której mowa w ppkt. 8, MPWiK zaprzestanie działań, o których mowa w ppkt. 2.

### III. Tryb przeprowadzania kontroli ścieków przemysłowych wprowadzanych do urządzeń kanalizacyjnych MPWiK

#### 1. Zakres kontroli obejmuje:

- a) kontrolę gospodarki ściekowej,
- b) sprawdzenie sprawności funkcjonowania i prawidłowej eksploatacji urządzeń podczyszczających,
- c) pobór i analizę pobranych prób ścieków odprowadzanych do urządzeń kanalizacyjnych,
- d) kontrolę wykonywanych przez Odbiorcę Usług analiz ścieków przemysłowych zgodnie z Rozporządzeniem.

#### 2. Wykonanie kontroli

1. Odbiorca usług udostępnia MPWiK niezbędne dane o rodzaju i wielkości produkcji w celu określenia rodzaju i źródeł wprowadzanych substancji zanieczyszczających ścieki, a także o procesach technologicznych oraz zmianach technologii.
2. Odbiorca usług zapewnia MPWiK możliwość przeprowadzenia kontroli urządzeń kanalizacyjnych na terenie nieruchomości oraz poboru prób ścieków po uprzednim zawiadomieniu o zamiarze przeprowadzenia kontroli.
3. Pobór ścieków do kontroli ich jakości odbywać się będzie, w obecności Odbiorcy usług lub osoby przez niego upoważnionej. Odbiorca usług zobowiązany jest do zapewnienia obecności osoby upoważnionej w czasie prowadzenia kontroli. W przypadku nie stawienia się Odbiorcy usług lub osoby przez niego upoważnionej w czasie prowadzonej kontroli, próbki ścieków pobierane będą bez ich obecności.
4. Miejscem poboru kontrolnych prób ścieków są oznakowane przez Odbiorcę usług studzienki kontrolno – pomiarowe, których lokalizacja jest uzgadniana z MPWiK.
5. Podstawą stwierdzenia przekroczenia dopuszczalnych wartości wskaźników zanieczyszczeń w ściekach wprowadzanych do urządzeń kanalizacyjnych jest badanie próby ścieków powstałej w wyniku zlania trzech prób pobranych w ciągu godziny. Badanie próby

ścieków odbywa się w akredytowanym laboratorium MPWiK.

W przypadku technicznych trudności z pobieraniem prób ścieków (bardzo mały przepływ, okresowe zrzuty), podstawę stwierdzenia przekroczenia stanowi wynik analizy jednej próby ścieków.

6. W przypadku stwierdzenia przez MPWiK przekroczenia dopuszczalnych wartości wskaźników zanieczyszczeń ścieków przemysłowych wprowadzanych do urządzeń kanalizacyjnych, MPWiK informuje Odbiorcę usług o wynikach kontroli w formie pisemnej w ciągu 21 dni od dnia jej przeprowadzenia.

#### 3. Opłaty za przeprowadzenie kontroli i kontroli dodatkowej

1. W przypadku stwierdzenia przekroczenia dopuszczalnej wartości wskaźników zanieczyszczeń ścieków wprowadzanych do urządzeń kanalizacyjnych MPWiK, koszty wykonania analizy wraz z pobraniem i dostarczeniem prób kontrolnych ścieków do akredytowanego laboratorium MPWiK ponosi Odbiorca usług.
2. Koszty analizy wraz z pobraniem i dostarczeniem do akredytowanego laboratorium MPWiK prób kontrolnych ścieków, wykonanych podczas dodatkowej kontroli, niezależnie od jej wyników, ponosi Odbiorca usług.

#### 4. Warunki płatności

Rozliczanie należności MPWiK, o których mowa:

- w pkt. II następuje na zasadach określonych w §8 niniejszej umowy,
- w pkt. III następuje na zasadach określonych w §8 ust. 7 i 8 niniejszej umowy.