

WARUNKI WYKONANIA PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO I/LUB KANALIZACYJNEGO

Przed terminem rozpoczęcia robót, uzgodnionym z zarządcą drogi, osoba ubiegająca się o przyłączenie do sieci zobowiązana jest złożyć w Biurze Obsługi Klienta MPWiK S.A. pisemny wniosek o zawarcie umowy przyłączeniowej

1. We wniosku należy podać adres przyłączanej nieruchomości oraz wskazać wykonawcę i podać ustalony z nim termin wykonania robót.
2. Do wniosku należy dołączyć:
 - plan sytuacyjny przyłącza(y) na kopii aktualnej mapy zasadniczej/decyzję pozwolenia na budowę z klauzulą ostateczności lub zgłoszenie zamiaru wykonania przyłącza,
 - kserokopię odpisu protokołu narady koordynacyjnej dotyczącej uzgodnienia sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia (wraz z załącznikiem graficznym),
 - uwierzytelnioną kserokopię uprawnień budowlanych wykonawcy (lub informację, że uprawnienia są złożone w MPWiK S.A.),
 - wniosek o zawarcie umowy o zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków,
 - dokument potwierdzający tytuł prawny do korzystania z nieruchomości,
 - Wypis z Krajowego Rejestru Sądowego lub zaświadczenie o działalności gospodarczej,
 - Pisemne zgody właścicieli nieruchomości, zarządcy drogi na wejście w teren celem wykonania przyłącza.

Wnioski bez kompletu załączników nie będą rozpatrywane.

3. W odpowiedzi na wniosek, w terminie do 14 dni roboczych od jego złożenia, MPWiK S.A. przygotowuje umowę przyłączeniową oraz przydziela inspektora MPWiK S.A., który będzie pełnił nadzór nad zgłaszaną budową. Odpowiedź wraz z 1 egzemplarzem umowy przyłączeniowej wysyłana jest do osoby ubiegającej się o przyłączenie do sieci.
4. Nie później niż 3 dni przed datą rozpoczęcia robót, osoba ubiegająca się o przyłączenie do sieci lub wykonawca **potwierdza** telefonicznie lub osobiście termin rozpoczęcia robót i ustala z wyznaczonym inspektorem MPWiK S.A. termin wykonania włączenia do miejskiej sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej przez MPWiK S.A.
5. Zakres robót, do wykonania których zobowiązany jest wykonawca w ramach budowy przyłącza:
 - wodociągowego:
 - wykop dla całego zakresu robót, łącznie z odkryciem rurociągu miejskiego umożliwiającym wykonanie włączenia przyłącza do sieci z właściwym jego zabezpieczeniem,
 - wykonanie zabudowy zestawu wodomierzowego i ułożenie rur na odcinku od zabudowy zestawu wodomierzowego do sieci wodociągowej,
 - budowa studzienki wodomierzowej – jeżeli taka jest przewidziana w dokumentacji projektowej,
 - ułożenie taśmy znacznikowej nad rurociągiem,
 - zasypanie wykopu, montaż skrzynki dla zasuwy przyłączeniowej, montaż tabliczek informacyjnych dla armatury.
 - kanalizacyjnego:
 - wykop dla całego zakresu robót, łącznie z odkryciem rurociągu miejskiego umożliwiającym wykonanie włączenia przyłącza do sieci z właściwym jego zabezpieczeniem,
 - ułożenie rur od sieci kanalizacyjnej do pierwszej studzienki licząc od strony budynku, a w przypadku jej braku do budynku (bez połączenia z instalacją wewnętrzną),
 - budowa studzienek rewizyjnych na przyłączy,
 - zasyp wykopu w pełnym zakresie.

6. Zakres robót, wykonywanych przez MPWiK S.A. w ramach włączenia do sieci miejskiej przyłącza:
- wodociągowego:
 - montaż opaski nawiertnej lub trójnika, zasuwki przyłączeniowej i klucza (bez skrzynki ulicznej),
 - połączenie węzła włączeniowego z rurociągiem ułożonym przez wykonawcę przyłącza,
 - próba szczelności ,
 - płukanie przyłącza,
 - plombowanie zaworu przed wodomierzem,
 - uruchomienie przyłącza.
 - kanalizacyjnego:
 - wykonanie nawiertu(ów) lub wstawienie trójnika na sieci miejskiej.
7. W przypadku budowy przyłącza wodociągowego MPWiK S.A. wykonuje włączenie do miejskiej sieci wodociągowej po uprzednim ułożeniu przez wykonawcę rur na całej długości przyłącza i wykonaniu zabudowy zestawu wodomierzowego. W przypadku budowy przyłącza kanalizacyjnego – roboty należy rozpocząć od wykonania przez MPWiK S.A. włączenia do miejskiej sieci kanalizacyjnej.
8. Wykonane przyłącza podlegają odbiorowi przez inspektora MPWiK S.A. w zakresie:
- przyłącze wodociągowe – na odcinku od włączenia do sieci miejskiej do zaworu za wodomierzem głównym, wraz z zaworem i zabudową zestawu wodomierzowego,
 - przyłącze kanalizacyjne/odcinek przyłącza kanalizacyjnego – na odcinku od włączenia do sieci miejskiej do pierwszej studzienki licząc od strony sieci, a w przypadku jej braku od sieci miejskiej do budynku (bez połączenia z instalacją wewnętrzną),
- Odbiór polega na sprawdzeniu prawidłowości:
- ułożenia rur w odkrytym wykopie,
 - wykonania studzienki wodomierzowej,
 - wykonania zabudowy zestawu wodomierza głównego na przyłączy wodociągowym,
 - wykonania studzienek rewizyjnych na przyłączy kanalizacyjnym.
9. Inspektor MPWiK S.A. w trakcie pobytu na budowie sprawdza zgodność wykonania robót z wydanymi warunkami przyłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej, obowiązującymi przepisami budowlanymi i normami.
10. Po potwierdzeniu prawidłowości wykonanych robót inspektor plombuje zawór przed wodomierzem (w przypadku przyłącza wodociągowego).
- Przed zasypaniem wykopu należy zlecić uprawnionemu geodecie wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przewodu, zawierającej domiary do punktów stałych w terenie dla rurociągu i kształtek, współrzędne geodezyjne punktów charakterystycznych, rzędne posadowienia rurociągu i studzienki.**
11. Po zakończeniu robót wykonawca sporządza dokumentację powykonawczą zawierającą wykaz materiałów użytych do budowy i oświadczenie o zgodności wykonanych robót z wydanymi warunkami przyłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej i obowiązującymi przepisami i normami.
- Wykonawca sporządza odrębne dokumentacje dla przyłącza wodociągowego i kanalizacyjnego.
12. Odbiór robót odbywa się w obecności osoby ubiegającej się o przyłączenie do sieci, wykonawcy oraz inspektora MPWiK S.A.
13. Potwierdzeniem przydatności przyłącza do eksploatacji jest protokół odbioru, który zostaje wydany osobie ubiegającej się o przyłączenie do sieci po dostarczeniu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej. Stanowi on podstawę do wystawienia zgłoszenia wykonania montażu wodomierza i uruchomienia przyłącza wodociągowego oraz zezwolenie na rozpoczęcie zrzutu ścieków w przypadku przyłącza kanalizacyjnego.
14. Po podpisaniu protokołu odbioru zawierana jest umowa o zaopatrzenie w wodę i/lub odprowadzenie ścieków.
15. MPWiK S.A. wystawia fakturę VAT – płatną w kasie Przedsiębiorstwa lub przelewem bankowym zgodnie z taryfą dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków w Gminie Miejskiej Kraków obowiązującej w danym roku.

Nie podpisanie umowy o zaopatrzenie w wodę i/lub odprowadzanie ścieków będzie podlegało sankcjom przewidzianym w Ustawie z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.